

# Egyedi pénzügyi kimutatások

## Amixa Holding



### Nyilvánosan Működő Részvénytársaságról

a 2025. december 31-én végződő üzleti évre az Európai Unió  
által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok  
(IFRS) szerint

Amixa Holding Nyrt. egyedi pénzügyi kimutatásai az IFRS-ek szerint  
a 2025.12.31-ére végződő üzleti évre  
Minden adat ezer Ft-ban, kivéve, ha másképp van jelölve.

---

**Igazgatótanács tagjai:**

Prutkay Zoltán (elnök),

Székely Gábor,

Kovacs Viktor Lajos,

Keller Ferenc,

Koncz Péter

Juhász Attila (2025. április 25.-től)

Verebélyi József Tamás (2025. április 25.-től)

**Auditbizottság tagjai**

Székely Gábor (elnök),

Prutkay Zoltán,

Kovacs Viktor Lajos

**Társaság elérhetőségei**

**székhely:** 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5.

**Web:** [www.amixa.hu](http://www.amixa.hu)

**Email:** [befektetes@amixa.hu](mailto:befektetes@amixa.hu)

**Könyvvizsgáló adatai:**

Dr. Adorján Csaba Imre (001089)

UNIKONTO Számvitelkutatási Kft.

Kamarai regisztrációs száma: 001724

**A pénzügyi kimutatásokban szereplő rövidítések magyarázata:**

IAS	Nemzetközi Számviteli Standardok
IFRS	Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok
IFRIC/SIC	Értelmezések a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokhoz
FVTOCI	Egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt
FVTPL	A nyereséggel/veszteséggel szemben valós értéken értékelt
CDO	Vezető működési döntéshozó
EPS	Egy részvényre jutó eredmény
AB	Audit Bizottság
ECL	Várható hitelezési veszteség
ROU	Használati jogi eszköz

A zárójelben szereplő számok negatív értéket jelölnek a pénzügyi kimutatásokban!

## I. Tartalom

Egyedi pénzügyi kimutatások .....	1
1. Egyedi pénzügyi kimutatások számszaki része (elsődleges pénzügyi kimutatások).....	7
Egyedi átfogó eredménykimutatás .....	7
Egyedi mérleg .....	8
Egyedi saját tőkeváltozás kimutatás .....	9
Egyedi cash-flow kimutatás .....	10
2. Amixa Holding Nyrt. bemutatása .....	11
3. A számviteli politika meghatározó elemei, a pénzügyi kimutatások elkészítésének alapja.....	13
A pénzügyi kimutatások elkészítésének az alapja és a vállalkozás folytatása .....	13
Nyilatkozat az IFRS-eknek való megfelelésről .....	13
A pénzügyi kimutatások tartalma .....	13
A pénzügyi kimutatások elkészítésének alapja; az alkalmazott szabályrendszer és a mögöttes feltételezések, értékelési filozófia.....	13
Az egyedi beszámoló elkészítéséhez kapcsolódó számviteli politikák.....	14
A pénzügyi kimutatások prezentálása.....	14
A prezentálással kapcsolatos lényegesebb döntések.....	14
Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó számviteli politikák.....	14
A mérleghez kapcsolódó számviteli politikák, az eszközök és kötelezettségek megjelenítése és értékelése .....	16
Pénzügyi eszközök és kötelezettségek.....	16
Besorolás.....	16
Egyéb követelések és időbeli elhatárolások.....	20
Követelések értékvesztése .....	21
Pénzeszközök és egyenértékesek .....	21
Jegyzett tőke.....	21
Tőketartalék.....	21
Eredménytartalék.....	21
Szállítói tartozások, egyéb kötelezettségek és időbeli elhatárolások.....	22
Nyereségadó tartozás és követelés, halasztott adó tartozás és eszköz .....	22

A cash flowhoz kapcsolódó általános számviteli politikák.....	22
4. Számviteli politika változásai, a pénzügyi kimutatások napján még hatályba nem lépett IFRS-ek és IFRIC-ek várható hatása, korábbi alkalmazások.....	23
5. Az átfogó eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítő megjegyzések .....	30
5.1 Anyagjellegű ráfordítások.....	30
5.2 Személyi jellegű ráfordítások.....	30
5.3 Egyéb ráfordítások, nettó .....	31
5.4 Pénzügyi bevételek, nettó .....	31
5.5 Jövedelemadó ráfordítás .....	31
5.6 EPS és EBITDA mutatók alakulása .....	32
6. Mérleghez kapcsolódó kiegészítő megjegyzések .....	33
6.1 Gépek és berendezések.....	33
6.2 Tartós befektetések leányvállalatban .....	33
6.3 Nyereségadó követelés.....	34
6.4 Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek .....	34
6.5 Jegyzett tőke .....	34
6.6 Tőketartalék .....	35
6.7 Szállítók.....	35
6.8 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek.....	36
6.9 Pénzügyi eszközök és kötelezettségek valós érték hierarchiája .....	36
7. Egyéb kiegészítő megjegyzések .....	38
7.1 Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók.....	38
7.2 Kapott osztalék .....	38
7.3 Fizetett osztalék.....	38
7.4 A kockázatok leírása és érzékenységvizsgálat.....	39
7.5 Más gazdálkodó egységben lévő érdekeltségek miatti közzétételek .....	42
7.6 Saját tőke megfeleltetési tábla .....	43
7.7 Könyvvizsgálóval kapcsolatos közzétételek .....	45
7.8 Számviteli szolgáltató .....	45
7.9 Beszámolási időszakot követő lényeges események.....	46
7.10 Nyilatkozatok .....	46
7.11A pénzügyi kimutatások közzétételre engedélyezése .....	47
<b>Az Amixa Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság .....</b>	<b>48</b>

<b>Üzleti- és Vezetőségi jelentése a 2025. évi egyedi és konszolidált (IFRS) beszámolójához</b>	<b>48</b>
kapcsolódóan .....	48
<b>8.1 Alapadatok, tevékenységi kör bemutatása</b> .....	<b>49</b>
<b>8.2 A Társaság alaptőkéje, részvényei:</b> .....	<b>49</b>
<b>8.3 A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok:</b> .....	<b>50</b>
<b>8.4 Alaptőke felemelése, leszállítása</b> .....	<b>50</b>
<b>8.5 Változások a Csoport szerkezetében</b> .....	<b>50</b>
<b>9. A 2025. évi teljesítményadatainak az összefoglalása, várakozások</b> .....	<b>51</b>
<b>9.1 Amixa Holding Nyrt.:</b> .....	<b>51</b>
<b>9.1.1 Konszolidált beszámoló esetén:</b> .....	<b>52</b>
<b>9.1.2 Egyedi beszámoló esetén:</b> .....	<b>52</b>
<b>9.2 Foodnet Zrt. és Tradiconsult Kft.:</b> .....	<b>52</b>
<b>9.3 Hunorganic Kft.:</b> .....	<b>54</b>
<b>10. A Társaság 2025. évében történt és a beszámolási időszakot követő jelentős események</b> .....	<b>57</b>
<b>11. A beszámolási időszakot követő jelentős események:</b> .....	<b>59</b>
<b>12. A Vállalkozás folytatása</b> .....	<b>59</b>
<b>13. Vezető állású és a Társaság működését befolyásoló személyek</b> .....	<b>59</b>
<b>14. Foglalkoztatáspolitiká</b> .....	<b>61</b>
<b>15. Kutatás és kísérleti fejlesztés</b> .....	<b>61</b>
<b>16. Környezetvédelem</b> .....	<b>61</b>
<b>17. A tőzsdei forgalmazás miatti kötelező közzétételek</b> .....	<b>62</b>
<b>Felelősségvállaló nyilatkozat</b> .....	<b>64</b>

# 1. Egyedi pénzügyi kimutatások számszaki része (elsődleges pénzügyi kimutatások)

## Egyedi átfogó eredménykimutatás

ÁTFOGÓ EREDMÉNYKIMUTATÁS	MJ	2025. január 1- 2025.december 31. auditált	2024. január 1.-2024 december 31.
Anyagjellegű ráfordítás	(5.1)	(33 559)	(41 327)
Személyi jellegű ráfordítás	(5.2)	(7 646)	(7 291)
Értékcsökkenési leírás	(6.1)	(48)	-
Egyéb ráfordítások, nettó	(5.3)	(60)	(13)
<b>Üzemi tevékenység eredménye</b>		<b>(41 313)</b>	<b>(48 631)</b>
Pénzügyi bevételek, nettó	(5.4)	299 999	285 285
<b>Adózás előtti eredmény</b>		<b>258 686</b>	<b>236 654</b>
Jövedelemadó ráfordítás	(5.5)	-	-
<b>Adózott eredmény</b>		<b>258 686</b>	<b>236 654</b>
Egyéb átfogó eredmény (nyereségadó hatása után)		-	-
<b>Teljes átfogó eredmény</b>		<b>258 686</b>	<b>236 654</b>
Egy részvényre jutó eredmény forintban	(5.6)	<b>20,13</b>	<b>22,50</b>
Hígított egy részvényre jutó eredmény forintban	(5.6)	<b>20,13</b>	<b>22,50</b>
<b>EBITDA</b>	(5.6)	<b>(41 265)</b>	<b>(48 631)</b>

*Az átfogó eredménykimutatás a tételeket előjelhelyesen tartalmazza!  
A zárójeles hivatkozások a pénzügyi kimutatások 5-6.. fejezeteire utalnak.*

## Egyedi mérleg

<b>Eszközök</b>	<b>MJ</b>	<b>2025. december 31. auditált</b>	<b>2024. december 31. auditált</b>
<b>Befektetett eszközök</b>		<b>5 729 000</b>	<b>5 141 000</b>
Tartós befektetések leányvállalatban	(6.2)	5 729 000	5 141 000
<b>Forgóeszközök</b>		<b>40 492</b>	<b>231 340</b>
Üzletrészre fizetett előleg		-	200 000
Nyerésadó követelés	(6.3)	26	55
Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek	(6.4)	40 466	31 285
<b>Eszközök összesen</b>		<b>5 769 492</b>	<b>5 372 340</b>

<b>Saját tőke és kötelezettségek</b>	<b>MJ</b>	<b>2025. december 31. auditált</b>	<b>2024. december 31. auditált</b>
Jegyzett tőke	(6.5)	260 122	253 390
Tőketartalék	(6.6)	5 105 383	4 974 115
Eredménytartalék		401 838	143 152
<b>Saját tőke összesen</b>		<b>5 767 343</b>	<b>5 370 657</b>
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>2 149</b>	<b>1 683</b>
Szállítók	(6.7)	1 726	1 530
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	(6.8)	423	153
<b>Kötelezettségek összesen</b>		<b>2 149</b>	<b>1 683</b>
<b>Kötelezettségek és saját tőke összesen</b>		<b>5 769 492</b>	<b>5 372 340</b>

*A zárójeles hivatkozások a pénzügyi kimutatások 5-6. fejezeteire utalnak.*

## Egyedi saját tőkeváltozás kimutatás

Megnevezés	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Összesen
<i>Megjegyzések</i>	<i>(6.5)</i>	<i>(6.6)</i>		
<b>Saját tőke 2023.december 31.</b>	<b>26 544</b>	<b>130 961</b>	<b>(93 502)</b>	<b>64 003</b>
Tőkeemelés (2024.01.30.)	226 846	4 843 154	-	5 070 000
Tárgyidőszaki eredmény 2024.12.31.	-	-	236 654	236 654
<b>Saját tőke 2024.december 31.</b>	<b>253 390</b>	<b>4 974 115</b>	<b>143 152</b>	<b>5 370 657</b>
Tőkeemelés (2025.06.18.)	6 732	131 268	-	138 000
Tárgyidőszaki eredmény 2025.12.31.			258 686	258 686
<b>Saját tőke 2025.december 31.</b>	<b>260 122</b>	<b>5 105 383</b>	<b>401 838</b>	<b>5 767 343</b>

*A saját tőkeváltozás kimutatás a tételeket előjelhelyesen tartalmazza*

*A zárójeles hivatkozások a pénzügyi kimutatások 5-6. fejezeteire utalnak.*

## Egyedi cash-flow kimutatás

Megnevezés	Megjegyzések	2025. január 1- 2025. december 31. auditált	2024. január 1- 2024. december 31. auditált
Adózás előtti eredmény		258 686	236 654
Elszámolt várható hitelezési veszteség	(5.4)	6	5
Szállítók és egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	(6.7-6.8)	495	(6 048)
<b>Működési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás</b>		<b>259 187</b>	<b>30 611</b>
Üzletrészre adott előleg	(6.5)	200 000	(200 000)
Leányvállalati részesedés megvásárlása	(6.2)	(588 000)	-
<b>Befektetési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás</b>		<b>(388 000)</b>	<b>(200 000)</b>
Részvénykibocsátásból származó pénzbevételek összege		138 000	-
<b>Finanszírozási tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás</b>		<b>138 000</b>	<b>-</b>
Pénzeszközök változása	(6.4)	9 187	30 611
Várható hitelezési veszteség pénzeszközön	(6.4)	(6)	(5)
<b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása</b>		<b>9 181</b>	<b>30 606</b>
Pénzeszközök állománya év elején	(12)	31 285	679
Pénzeszközök állománya év végén	(12)	40 466	31 285

A zárójeles hivatkozások a pénzügyi kimutatások 5-6 fejezeteire utalnak.

## 2. Amixa Holding Nyrt. bemutatása

A Társaság tevékenységi köre 2022 nyarán meghozott közgyűlési határozat alapján vagyonkezelésre, holdingra változott, így ennek megfelelően a vezetőség fókusza a részvényesek érdekeit szem előtt tartva reálgazdasági befektetésekre koncentrálódik, ami által hosszútávon jövedelmező értéket kíván teremteni a részvényesei számára.

A Holding célja a vagyonkezelés folytatása további értékteremtő befektetésekkal az élelmiszer és FMCG szektorokban, valamint más területeken keresztüli szinergiák kiaknázása.

Az Amixa Holding Nyrt. Magyarország törvényei szerint alapított nyilvános részvénytársaság. A Társaság székhelye: 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5.

A Társaság jegyzett tőkéje 260.122 ezer HUF, amely 2025.12.31-én 13.006.098 darab törzsrészvényből áll. A részvények névértéke 20 Ft/db.

### A Társaság tulajdonosi összetétele:

Név	2025. december 31.		2024. december 31.	
	Üzletrész névértéke (e Ft)	Részesedés mértéke	Üzletrész névértéke (e Ft)	Részesedés mértéke
Közkezhányad	39 903	15,34%	28 658	11,31%
3E Holding Kereskedelmi Kft., Valorum Kft. és K-Consultor Hungary Zrt.	220 219	84,66%	-	0,00%
E-MILORG Kereskedelmi Kft., Valorum Kft. és K-Consultor Hungary Zrt.	-	0,00%	224 732	88,69%
<b>Összesen</b>	<b>260 122</b>	<b>100%</b>	<b>253 390</b>	<b>100%</b>

**A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma 2025. december 31-én:**

Részvény-sorozat	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra		Összes szavazati jog	Saját részvények száma
		jogosító részvények darabszáma	Szavazati jog (részvény/db)		
Törzs	13 006 098	13 006 098	1	13 006 098	0
Összesen	13 006 098	13 006 098	N/A	13 006 098	0

A Társaság alaptőkéje változott 2025. évben. 2025.06.18-án - 2025. június 4-i hatállyal - a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága bejegyezte az alaptőke emelést, melynek keretében 336.599 db, egyenként 20 Ft névértékű és egy szavazatra jogosító törzsrészvénnyel növekedett a jegyzett tőke. Ezt követően a Társaság által kibocsátott törzsrészvényeinek a száma 13.006.098 db-ra nőtt.

**A pénzügyi kimutatások prezentálásának pénzneme, pontossága**

A Társaság funkcionális pénzneme a magyar forint. A pénzügyi kimutatások forintban készültek (prezentálás pénzneme) és ha más jelölés nem szerepel, az adatok ezer forintban (eFt) szerepelnek.

A Társaság szempontjából lényeges idegen pénznem az euró. A deviza árfolyama a beszámolási időszakban a következő volt (egy pénzegység/forint, MNB árfolyamok):

Pénznem	2025.év		2024.év	
	Záró	Átlag	Záró	Átlag
Euro (EUR)	385,40	397,91	410,09	395,2

### **3. A számviteli politika meghatározó elemei, a pénzügyi kimutatások elkészítésének alapja**

#### **A pénzügyi kimutatások elkészítésének az alapja és a vállalkozás folytatása**

##### **Nyilatkozat az IFRS-eknek való megfelelésről**

A menedzsment kijelenti, hogy az Egyedi pénzügyi kimutatások az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal összhangban készültek. A vezetőség e nyilatkozatát felelőssége tudatában tette meg.

##### **A pénzügyi kimutatások tartalma**

E pénzügyi kimutatások az Amixa Holding Nyrt. vagyonát, teljesítményét és pénzügyi helyzetét mutatják be. A Társaság egyedi pénzügyi kimutatásait a Társaság menedzsmentje készíti el és hagyja jóvá, valamint gondoskodik azok közzétételéről.

##### **A pénzügyi kimutatások elkészítésének alapja; az alkalmazott szabályrendszer és a mögöttes feltételezések, értékelési filozófia**

A pénzügyi kimutatások az International Accounting Standard Board (IASB) által megalkotott International Financial Reporting Standard (IFRS) alapján készültek.

Az IFRS-ek magukban foglalják az IFRS-eket, az IAS-okat, az Értelmezési Bizottság által megalkotott IFRIC-eket és SIC-eket. Az IFRS-eket úgy alkalmazta a Társaság, ahogyan azokat az Európai Unió befogadta.

A Társaság menedzsmentje megállapította, hogy a vállalkozás folytatásának követelménye teljesül, vagyis semmiféle olyan jel nincsen, amely arra utalna, hogy az Nyrt. a működését belátható időn belül – mely egy éven túlmutat – megszünteti vagy lényegesen csökkenti.

A Társaság általában a múltbeli bekerülési érték alapján értékeli eszközeit, kivéve azokat a helyzeteket, amelynél az IFRS-ek alapján az adott elemet valós értéken kell értékelni. A pénzügyi kimutatásokban a kereskedési célú pénzügyi instrumentumokat kellett valós értéken értékelni.

## Az egyedi beszámoló elkészítéséhez kapcsolódó számviteli politikák

### A pénzügyi kimutatások prezentálása

A Társaság egyedi pénzügyi kimutatásokat tesz közzé (továbbiakban: pénzügyi kimutatások). A pénzügyi kimutatások a következőket foglalják magukban (részek):

- egyedi mérleg;
- egyedi átfogó eredménykimutatás;
- egyedi saját tőke-változás kimutatás;
- egyedi cash-flow kimutatás;
- kiegészítő megjegyzések az egyedi pénzügyi kimutatásokhoz.

### A prezentálással kapcsolatos lényegesebb döntések

A Társaság úgy döntött, hogy az átfogó eredménykimutatást egy önálló kimutatásban szerepelteti, aszerint, hogy az egyéb átfogó eredményhez kapcsolódó tételeket azonos kimutatásban, az időszak nettó nyeresége (vesztesége) után jeleníti meg.

Az egyedi pénzügyi kimutatásokat magyar forintban teszi közzé a Társaság. Ez a prezentálás pénzneme. Az egyedi pénzügyi kimutatások egy naptári évet fognak át. Az egyedi pénzügyi kimutatások fordulónapja minden évben a naptári év utolsó napja, december 31.

Az egyedi pénzügyi kimutatások egy összehasonlító adatot tartalmaznak, kivéve, ha egy időszakot újra meg kell állapítani vagy számviteli politikát kellett változtatni. Ebben a helyzetben bemutatjuk az összehasonlító időszak nyitó mérlegértékeit is.

Abban a helyzetben, ha a prezentálás érdekében szükségessé válik az, hogy egy tételt átsoroljanak egy másik kategóriába (például új pénzügyi kimutatás sor miatt), akkor az előző évi adatokat úgy korrigálja a Társaság, hogy az összehasonlíthatóság megvalósuljon.

Alternatív szöveg: A következőkben mutatjuk be azokat a számviteli politikákat, amelyek relevánsak a pénzügyi kimutatások kapcsán (amelyekkel rendelkezik a Társaság).

### Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó számviteli politikák

#### *Működéshez kapcsolódó ráfordítások*

A Társaság jelenlegi tevékenységéből fakadóan a ráfordításokat költségnemek szerint bontja meg:

- anyagjellegű ráfordítások: a Társaság a szolgáltató tevékenysége során a szolgáltatásnyújtás érdekében felmerült anyag jellegű költségeket sorolja ide, amely



tartalmazza a vásárolt és felhasznált anyagok értékét, az igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolgáltatások, valamint a közvetített szolgáltatások értékét.

- személyi jellegű ráfordítások: a munkavállalókhöz és vezető tisztségviselőkhöz kapcsolódó bérköltségeket, személyi jellegű egyéb kifizetéseket, valamint a bérjárulékokat tartalmazza.
- értékcsökkenési leírás: a gépek, felszerelések, berendezések, immateriális javak, valamint használati jogi eszközök értékcsökkenhető összegének szisztematikus elosztása az eszköz hasznos élettartamára.

#### *Egyéb bevételek és ráfordítások*

- Az egyéb bevételek között jeleníti meg a Társaság az árbevételként nem besorolható értékesítések ellenértékét és minden olyan bevételt, amelyet nem lehet pénzügyi bevételnek vagy az egyéb átfogó eredményt növelő témának tekinteni.
- Az egyéb ráfordítások azok a ráfordítások, amelyek a működéshez közvetve kapcsolódnak és nem minősülnek pénzügyi ráfordításnak vagy nem az egyéb átfogó eredményt csökkentik. Az egyéb bevételeket és az egyéb ráfordításokat nettó módon jeleníti meg a Társaság az eredménykimutatás főlapján, de a kiegészítő megjegyzésekben részletezi az összetevőit.
- Az egyéb eredményt az eredménykimutatásba nettósítva állítja be a Társaság.

#### *Pénzügyi bevételek és ráfordítások*

- A Társaság a kamatráfordításokat (mint saját finanszírozásának egyik terhét), a vásárolt értékpapírok értékesítésekor elért eredményt, valamint a készleten maradó értékpapírok valós érték különbségét mutatja be a pénzügyi eredmény pozícióban.
- Az IFRS 9 Pénzügyi Instrumentumok Standard által bevezetett értékvesztési modell szabályai szerint számított várható értékvesztéseket is itt jeleníti meg a Társaság.
- A Társaság a devizás tételek árfolyamkülönbségét (ha az IAS 21 Átváltási árfolyamok hatásai standard alapján nem az egyéb átfogó eredmény része) a pénzügyi eredményben jeleníti meg.
- A pénzügyi eredményt az eredménykimutatásba nettósítva állítja be a Társaság.

Az egyéb és pénzügyi bevétel, az egyéb és pénzügyi ráfordítás megbontása a kiegészítő megjegyzésekben kerül részletezésre.



### *Jövedelemadó ráfordítás*

A jövedelemadó ráfordítást a tényleges és a halasztott jövedelemadó összege alkotja. A Társaság ide sorolja a helyi iparüzési adót, valamint az innovációs járulék üzleti évi, ráfordításként elszámolt összegét is.

### *Egyéb átfogó eredmény*

Az egyéb átfogó eredmény olyan tételeket foglal magában (ideértve az átsorolás miatti módosításokat is), amelyek nem kerülnek megjelenítésre az eredménykimutatásban az adott időszaki eredmény részeként, de a Társaság széles körben értelmezett hozamaihoz vagy ráfordításaihoz hozzátartoznak.

## **A mérleghez kapcsolódó számviteli politikák, az eszközök és kötelezettségek megjelenítése és értékelése**

### Pénzügyi eszközök és kötelezettségek

Az IFRS 9 -el összhangban az alábbi szabályokat alkalmazza a Társaság:

#### **Besorolás**

A kereskedési célú, nyereségszerzés érdekében tartott pénzügyi eszközök és kötelezettségek, ill. a derivatív instrumentumok az eredménnyel szemben valós értéken értékelt (FVTPL) pénzügyi instrumentumok közé tartoznak.

Azok az adósságinstrumentumok, amelyek megfelelnek az SPPI tesztnek (vagyis a belőlük származó cash flow kizárólag kamat és tőketörlesztés), illetve a tartásuk célja a szerződéses cash flow-k beszedése (üzleti modell teszt) az amortizált bekerülési érték kategóriába kerülnek (AC kategória). Ez a kategória tartalmazza a vevő- és egyéb követeléseket, és a pénzkészleteket.

Azok az adósságinstrumentumok, amelyek megfelelnek az SPPI tesztnek, de tartásuk célja a szerződéses cash flow-k és az instrumentumok értékesítése az FVTOCI kategóriába kerül. Ekkor az instrumentum valós értéken kerül a könyvekbe, a valós érték miatti különbség pedig az egyéb átfogó eredményt érinti, amely a saját tőke elkülönített tartalékában halmozódik. Az adósságinstrumentumhoz tartozó kamat, várható értékvesztés, értékesítés eredménye a nettó eredményt érinti. A felhalmozott átértékelést az instrumentum kivezetésekor vissza kell forgatni a nettó eredménybe.

A Társaság a tőkeinstrumentumait, hacsak nem kereskedési célúak, az FVTOCI kategóriába sorolja, vagyis az eszközt valós értéken értékeli minden fordulónapon (azzal, hogy a bekerülési érték is tekinthető bizonyos esetekben valós értéknek) a különbség pedig az egyéb átfogó eredményt érinti. Ha az ilyen eszközt kivezetik, a felhalmozott átértékelési különbséget nem



lehet visszaforgatni a nettó eredménybe, de a felhalmozott tőkerész az eredménytartalékba átvezetésre kerül.

Az egyéb kötelezettségek közé olyan pénzügyi kötelezettségek tartoznak, amelyek nem lettek besorolva az eredménnyel szemben valós értéken értékelt instrumentumok közé.

Az egyéb kötelezettségek körébe tartozó tételek a pénzügyi kimutatások VII. fejezetének 21. pontjában kerültek részletezésre.

### *Megjelenítés*

A pénzügyi eszközök és kötelezettségek az elszámolás napján kerülnek a Társaság könyveibe, a derivatív eszközök kivételével, amelyek a kereskedés napján kerülnek be. A pénzügyi eszközök vagy pénzügyi kötelezettségek kezdeti értékelése valós értéken történik, hozzászámítva (olyan tétel esetében, amelyet később nem értékelnek valós értéken, eredménnyel szemben) olyan tranzakciós költségeket, amelyek közvetlenül annak megszerzéséhez vagy kibocsátásához kapcsolódnak.

### *Kivezetés*

A pénzügyi eszközök akkor kerülnek kivezetésre, amikor lejárnak a pénzügyi eszközökből eredő cash-flow megszerzésére irányuló jogok, vagy a Társaság jelentős mértékben átruházza a pénzügyi eszköz tulajdonjogával kapcsolatos összes kockázatot és hasznot (bármilyen jelentős jog megtartása nélkül).

### *Értékelés*

A kezdeti megjelenítést követően az eredménnyel szemben valós értéken értékelt összes pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség, valamint az összes egyéb átfogó eredménnyel szemben valós értéken értékelt eszköz értékelése valós értéken történik. Amennyiben nem áll rendelkezésre jegyzett piaci ár valamely aktív piacról és a valós értéket nem lehet megbízhatóan meghatározni, a Társaság értékelési technikákat alkalmaz a valós érték megállapítása érdekében.

Az AC kategóriába sorolt pénzügyi eszközök és az összes olyan pénzügyi kötelezettség, amely nem tartozik az eredménnyel szemben valós értéken nyilvántartott kategóriába amortizált bekerülési értéken kerülnek kimutatásra. A díjak és kedvezmények, beleértve a kezdeti tranzakciós költségeket is, a kapcsolódó instrumentum könyv szerinti értékében szerepelnek, és az eszköz effektív kamatlába alapján amortizálódnak.

Az adósságinstrumentumok – leszámítva az eredménnyel szemben valós értéken értékelt tételeket – várható értékvesztéssel csökkentett értéken kerülnek a könyvekbe. A várható értékvesztés tárgyévi része az eredmény terhére vagy javára kerül elszámolásra.



Eredménnyel szemben valós értéken nyilvántartott pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség nyereségét vagy veszteségét az átfogó eredménykimutatásban (tárgyévi eredmény elemeként, nettó módon), értékpapírok nyereségeként vagy veszteségeként kell elszámolni.

Az FVTOCI instrumentum effektív kamatbevételéből származó hozamot a tárgyévi eredményben kell külön soron kimutatni, az eszköz várható veszteségétől eltérő pozíción (amely a nettó nyereség egy másik kategóriájában kerül elszámolásra). Az ilyen pénzügyi eszköz értékelési nyereségét vagy veszteségét az egyéb átfogó eredményben kell elszámolni. Az FVTOCI pénzügyi adósságinstrumentumok elidegenítéséből származó nyereséget vagy veszteséget a tárgyévi eredményben kell elszámolni, és a korábban felhalmozott egyéb átfogó eredményt át kell sorolni a nettó eredménybe.

Az adósságinstrumentumként nyilvántartott pénzügyi eszközök és egyéb pénzügyi kötelezettségek vonatkozásában a nyereség vagy veszteség akkor kerül amortizációs eljárással (adózott eredményként) elszámolásra az átfogó eredménykimutatásban, amikor a pénzügyi eszközt vagy kötelezettséget kivezetik vagy értékvesztést számolnak el.

#### *Valós értéken történő értékelés*

A pénzügyi instrumentumok valós értéke a beszámolási időszak végén jegyzett piaci ár, tranzakciós költségek nélkül. Ha nem áll rendelkezésre jegyzett piaci ár, az instrumentum valós értéke értékelési modellek vagy diszkontált cash-flow technikák alkalmazásával kerül megállapításra.

Diszkontált cash-flow technikák alkalmazásakor a becsült jövőbeni cash-flow a Társaság gazdasági becslésein alapul, és a diszkont ráta olyan piaci ráta, amely a mérleg fordulónapján egy adott instrumentumra hasonló feltételek és kikötések mellett érvényes. Értékelési modellek alkalmazásakor az adatok a beszámolási időszak végén végzett piaci értékeléseken alapulnak.

1.szint: Az értékeléshez felhasznált adatok nyilvánosan elérhető, jegyzett árakon alapulnak (további információk nem szükségesek az értékeléshez).

2.szint: A jegyzett árakkal nem rendelkező eszközök esetén az értékeléshez felhasznált adatok közvetve vagy közvetlenül megfigyelhetőek.

3. szint: A tőzsdén nem forgalmazott derivatívák valós értékének becslése azon összegben alapul, amelyet a Társaság szokásos üzleti feltételek szerint kapna a szerződés beszámolási időszak végén történő megszűnésekor, figyelemmel az adott piaci viszonyokra és a felek aktuális hitelképességére.

#### *Amortizált bekerülési érték mérése*



A pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség amortizált bekerülési értéke a pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség kezdeti kimutatásakor meghatározott értéke csökkentve a tőketörlesztésekkel, növelve vagy csökkentve az eredeti érték és a lejáratkori érték közötti különbséget effektív kamatláb módszerrel kiszámolt halmozott amortizációjával, és csökkentve a pénzügyi eszközök értékvesztése vagy behajthatatlansága miatti leírással.

Az effektív kamatláb az a ráta, amely pontosan diszkontálja a becsült jövőbeni készpénz-kifizetéseket vagy -bevételeket a pénzügyi instrumentum várható élettartama során, vagy – adott esetben – egy rövidebb időtartamra a pénzügyi eszköz vagy pénzügyi kötelezettség nettó könyv szerinti értékére. Az effektív kamatláb számításakor a Társaság a pénzügyi eszköz összes szerződéses feltételének figyelembevételével becsüli a cash-flow-t, de nem veszi figyelembe a jövőbeni hitelvesztéseket.

#### *Pénzügyi eszközök értékvesztése (várható értékvesztés)*

Az AC és FVTOCI kategóriába tartozó adósságinstrumentumokra várható értékvesztés miatti tartalékot kell elszámolni. A várható értékvesztés az instrumentum élettartama alatt nem realizálható cash flow összegével írható le. A várható értékvesztés a következő tényezőkből eredeztethető:

- veszteségnek kitett összeg (EAD);
- nem-teljesítés esetén realizált veszteség (LGD);
- fizetéképtelenné válás valószínűsége (PD) a releváns időszakra nézve.

A pénzügyi eszközök megjelenítésekor a 12-havi várható veszteséget kell kiszámítani, amelyet a 12 havi PD segítségével kell meghatározni, ami annak valószínűségét jelenti, hogy a partner 12 hónapon belül fizetéképtelenné válik (1. szakasz). Az így meghatározott ECL-t az eszköz közvetlen csökkentése nélkül, kontra aktív tételként kell figyelembe venni (tartalék). Az eszköz bruttó értéke (ECL nélkül számolt értéke) nem változik.

Ha az eszköz hitelminősége romlik, akkor át kell sorolni a 2. szakaszra, melynél már az élettartalmi értékvesztésre kell tartalékot képezni, szintén a nettó eredménnyel szemben, az eszköz értékének közvetlen csökkentése nélkül.

Ha az eszköz értékvesztetté válik, akkor át kell sorolni a 3. szakaszra, amelynél az élettartalmi veszteség közvetlenül az eszköz értékét csökkenti.

Ha az eszköz hitelminősége javul, az eszközt a 3. szakaszból a 2. szakaszba, illetve a 2. szakaszból az 1. szakaszba kell visszasorolni.



Egy eszközt a Társaság nem teljesítőnek tekint, ha a szerződéses cash flowk legalább 90 napot késnek, azonban piaci információk felhasználásával egyedi mérlegelés alapján korábban is megállapítható az, hogy az eszköz nem teljesítő.

A Társaság vélelmezi a hitelminőség romlást, ha a szerződéses cash flow több mint 30 napot késik.

A hitelminőség romlásra, illetve az értékvesztésre a következő jelek utalhatnak:

- piaci adatok
- gazdasági környezet változása
- külső minősítési adatok
- összehasonlító adatok
- kockázatkezelők megállapításai
- haladék nyújtása adósnak
- fizetési hajlandóság

Bizonyos kisebb követelés egyenlegek esetén az ECL kollektív alapon kerül meghatározásra. A vevőkövetelésekre az egyszerűsített ECL modellt kell alkalmazni, ami azt jelenti, hogy rögvest az élettartalmi értékvesztést kell elszámolni és nem kell követni a hitelminőség állapotát folyamatosan.

Az egyszerűsített módszer esetén a következő ECL arányt alkalmazza a Társaság általában az iparági tapasztalatok és a múltbeli tapasztalatok alapján:

<b>Késés</b>	<b>ECL %</b>
Le nem járt	1%
Kevesebb, mint 30 nap	3%
31 – 90 nap között	5%
91-180 nap között	7,5%
180-365 nap között	25%
1-2 éve lejárt	70%
Több, mint 2 éve lejárt	100% vagy egyedileg

Amennyiben várható hitelezési veszteség nagysága csökken, a csökkenést az eredmény javára kell elszámolni, a megfelelő ráfordítás csökkentésével.

### Egyéb követelések és időbeli elhatárolások

Ezek a követelések a többi követelés közé nem tartozó fizetési igényeket tartalmazza. Az értékelésük a vevőkövetelésekével egyezik meg. Ezen a mérlegpozíción jelennek meg az aktív



időbeli elhatárolások is. Jelentős tétel lehet e mérlegpozíción belül a brókerekkel szembeni követelések.

### Követelések értékvesztése

A követelésekre akkor kerül elszámolásra értékvesztés, amikor valószínűvé válik, hogy a Társaság nem fogja tudni beszedni összes kintlévőségét (vevőnek pénzügyi nehézségei vannak, csőd- vagy felszámolási eljárás indult ellene). A jelentős pénzügyi eszközökre egyedileg, a nem jelentős pénzügyi eszközök csoportjára összevontan kerül elszámolásra a szükséges értékvesztés.

Amennyiben objektív bizonyíték van arra, hogy az amortizált bekerülési értéken nyilvántartott kölcsönökön és követeléseken értékvesztés miatti veszteség keletkezett, a veszteség összegét az eszköz könyv szerinti értéke, valamint a becsült jövőbeni cash flow-knak (figyelembe nem véve a jövőbeni hitelezési veszteségeket, amelyek még nem merültek fel) a pénzügyi eszköz eredeti effektív kamatlábjával (azaz a bekerüléskor kiszámított effektív kamatlájjal) diszkontált jelenértéke közötti különbözetként kell meghatározni. Amennyiben nincs objektív bizonyíték valamely pénzügyi eszköz értékvesztésére, egy hasonló hitelkockázati jellemzőkkel rendelkező csoportban együttesen vizsgáljuk meg az értékvesztés szükségességét.

A csoportos értékvesztési vizsgálat esetében a korosítás alapján történik a kalkuláció elkészítése. Behajthatatlanság esetében a Társaság az eredménykimutatással szemben vezeti ki a követelés értékét, a közvetlenül kapcsolódó értékvesztést pedig a ráfordításokkal szemben. A Társaság nem diszkontálja azokat a követeléseit, amelyek egy éven belül esedékesek (ezeknél vélelmezi, hogy a pénz időértéke nem jelentős).

### Pénzeszközök és egyenértékesek

A pénzeszközök közé tartozik a pénztár, a bankbetétek és egyéb olyan, likvid betét és értékpapír, amelynek eredeti lejáratát nem haladja meg a három hónapot és értékváltozásának a kockázata elhanyagolható (nem tartozik ide a folyószámlahitel, de a cash-flow kimutatásban a folyószámlahitelt a pénzeszköz egyenértékesekkel egy tekintet alatt kell kezelni.).

Amennyiben egy pénzeszköz esetében értékvesztés következne be, úgy azt a nettó eredmény terhére kell elszámolni, az ECL-t ezekre az eszközökre is el kell számolni.

### Jegyzett tőke

A jegyzett tőke tartalmazza az Anyavállalat által kibocsátott részvények névértékének összegét.

### Tőketartalék

A tőketartalékban árszió szerepel.

### Eredménytartalék

Az eredménytartalék a felhalmozott, de ki nem fizetett osztalék összegét tartalmazza.



## Szállítói tartozások, egyéb kötelezettségek és időbeli elhatárolások

A szállítókat és egyéb kötelezettségeket, valamint az elhatárolásokat bekerüléskor való értékben kerülnek nyilvántartásba, mely általában a nominális értékkel egyezik meg. A későbbi időszakokban az effektív kamatláb módszerével meghatározott amortizált bekerülési értékben szerepelnek.

## Nyereségadó tartozás és követelés, halasztott adó tartozás és eszköz

A Társaság valamennyi típusú, a jogszabályi rendelkezések alapján fizetendő adó esetében az IAS 12 Jövedelemadók ("IAS 12") standard előírásai alapján végzi el annak kiértékelését, hogy az adott adótípus jövedelemadónak minősül-e.

Az átfogó eredménykimutatásban megjelenő jövedelemadó az adott időszakra vonatkozó folyó és halasztott adót jelenti. A halasztott adó a tárgyévi eredményben kerül kimutatásra, kivéve, ha az egyéb átfogó eredményben kimutatásra kerülő tételekhez kapcsolódik, ekkor a halasztott adó is ott kerül kimutatásra.

A Társaság halasztott adót számol el az eszközök és forrásoknak az adott, jövedelemadónak minősülő adót szabályozó jogszabályszerinti értéke és a nyilvántartási értéke közötti ideiglenes eltérések vonatkozásában a mérleg módszer alapján. A halasztott adó kimutatott összege az eszközök és források nyilvántartási értéke realizálásának vagy rendezésének várható módján alapul, a beszámolási időszak végén érvényben lévő vagy lényegében érvényben lévő adókulcsok alkalmazása mellett.

Az adott időszakra vonatkozó adó az adott év adóköteles jövedelme után fizetendő adót jelenti, a beszámolási időszak végén érvényes adókulcsok és az előző évi helyesbítések alkalmazása mellett.

A halasztott adókövetelés csak a jövőben valószínűsíthetően rendelkezésre álló adóköteles nyereségnek megfelelő mértékig kerülhet kimutatásra.

Az egyéb, jövedelemadónak nem minősülő adók a jövedelemadóktól elkülönítve kerülnek megjelenítésre az átfogó eredménykimutatásban.

## A cash flowhoz kapcsolódó általános számviteli politikák

A Társaság a cash flow kimutatását a működési cash flowig az indirekt módszerre építi. A befektetési és a finanszírozási cash flow direkt módszerrel készül. A Társaság a kifizetett kamatot a működési cash-flow részén belül, míg a kifizetett osztalékot a finanszírozási cash-flow részeként prezentálja.

#### **4. Számviteli politika változásai, a pénzügyi kimutatások napján még hatályba nem lépett IFRS-ek és IFRIC-ek várható hatása, korábbi alkalmazások**

A Társaság nem változtatta meg az alkalmazott számviteli politikáit 2024-ről 2025-re. Ez alól kivételt képeznek az új standardok bevezetésével és a korábban nem létező tevékenységekkel kapcsolatos számviteli politikák alkalmazása.

A Társaság nem alkalmazott korábban semmilyen standardot, értelmezést vagy módosítást, amelyet kibocsátottak, de még nem lépett hatályba.

A pénzügyi kimutatások jóváhagyásának időpontjában a Társaság nem alkalmazta a következő új és felülvizsgált IFRS számviteli standardokat, amelyek már kiadásra kerültek, de még nem léptek hatályba.

- IFRS 9 és IFRS 7 módosításai: A pénzügyi instrumentumok besorolásának és értékelésének módosításai
- IFRS 9 és IFRS 7 módosításai: Természettől függő villamos energiára hivatkozó szerződések
- Az IAS 21 módosításai: A devizaárfolyamok változásainak hatásai (a EU befogadás még folyamatban van a hiperinflációs prezentációs pénznemre áttérés kapcsán)
- Az IFRS Számviteli Standardok éves fejlesztései – 11. kötet: IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 és IAS 7
- IFRS 18 Pénzügyi kimutatások bemutatása és közzététele
- IFRS 19 Nyilvános elszámolási kötelezettség nélküli leányvállalatok: közzétételek (a EU befogadás még folyamatban van)

Az igazgatóság nem várja, hogy a fenti standardok alkalmazása jelentős hatással lesz a Társaság jövőbeli pénzügyi kimutatásaira, kivéve az IFRS 18-at, amely átalakítja a pénzügyi kimutatások bemutatását.

##### **Az IFRS 9 és az IFRS 7 módosításai – A pénzügyi instrumentumok besorolásának és értékelésének módosításai**

Elektronikus átutalással rendezett pénzügyi eszközök és pénzügyi kötelezettség kimutatásból való kivezetése

A módosítások lehetővé teszik a gazdálkodó egységek számára, hogy az elektronikus fizetési rendszerrel rendezett pénzügyi kötelezettséget (vagy annak egy részét) a rendezés napja előtt teljesítettnek (és kimutatásból kivezethetőnek) tekintsék, ha meghatározott kritériumok teljesülnek. Ha egy gazdálkodó egység ezt a számviteli politikát alkalmazza, akkor azt minden, ugyanazon elektronikus fizetési rendszeren keresztül végzett rendezésre alkalmaznia kell.

## Pénzügyi eszközök besorolása

### Az alapvető hitelezési megállapodással összhangban lévő szerződéses feltételek

A módosítások útmutatást nyújtanak arra vonatkozóan, hogy a gazdálkodó szervezet hogyan értékeli, hogy egy pénzügyi eszköz szerződéses cash flow-ja összhangban van-e egy alapvető hitelezési megállapodással. Ezzel a gazdálkodó szervezetek számára segítséget kívánnak nyújtani a szerződéses cash flow jellemzőinek értékelésére vonatkozó követelmények alkalmazásában olyan pénzügyi eszközök esetében, amelyek környezeti, társadalmi és irányítási (ESG) szempontokkal kapcsolatos jellemzőkkel rendelkeznek.

### Visszkereseti jellemzőkkel rendelkező eszközök

A módosítások pontosítják a „visszkereset” kifejezés leírását, különös tekintettel arra, hogy egy pénzügyi eszköz akkor rendelkezik visszkereseti jellemzőkkel, ha a gazdálkodó szervezet végső jogát a cash flow-k fogadására szerződésileg a meghatározott eszközök által generált cash flow-kra korlátozzák.

### Szerződésileg kapcsolódó instrumentumok

A módosítások tisztázzák a szerződésileg összekapcsolt instrumentumok jellemzőit, amelyek megkülönböztetik őket más visszkereseti jellemzőkkel rendelkező pénzügyi eszközöktől. Konkrétan a módosítások kiemelik, hogy az ilyen instrumentumok esetében a több szerződésileg összekapcsolt instrumentumot (tranche-t) használó pénzügyi eszközök tulajdonosainak kifizetéseinek prioritását egy vízesésszerű kifizetési struktúra határozza meg, ami hitelkockázat-koncentrációt és a veszteségek aránytalan elosztását eredményezi a különböző tranche-ok tulajdonosai között. A módosítások azt is megjegyzik, hogy nem minden, több adósságinstrumentummal végzett tranzakció felel meg a több szerződésileg kapcsolódó instrumentummal végzett tranzakciók kritériumainak, hanem ehelyett lehetnek kölcsönnyújtási megállapodások kiterjesztett hitelvédelemmel. Ezen túlmenően a módosítások tisztázzák, hogy az alapul szolgáló poolban lévő instrumentumokra való hivatkozás magában foglalhat olyan pénzügyi instrumentumokat is, amelyek nem tartoznak a besorolási követelmények hatálya alá.

## Közzététel

FVTOCI-ként kijelölt saját tőke instrumentumokba történő befektetések.



Az IFRS 7 követelményei módosulnak, és előírják, hogy a gazdálkodó egységnek közzé kell tennie az időszakban az egyéb átfogó jövedelemben bemutatott valós érték nyereségét vagy veszteségét, külön feltüntetve az időszakban kimutatásból kivezetett befektetésekhez kapcsolódó valós érték nyereségét vagy veszteségét, valamint az időszak végén tartott befektetésekhez kapcsolódó valós érték nyereségét vagy veszteségét.

A szerződéses cash flow-k időzítését vagy összegét megváltoztatható szerződéses feltételek.

A módosítások előírják, hogy a gazdálkodó szervezetnek közzé kell tennie azokat a szerződéses feltételeket, amelyek megváltoztathatják a szerződéses cash flow-k időzítését vagy összegét egy olyan függő esemény bekövetkezése (vagy elmaradása) esetén, amely nem kapcsolódik közvetlenül az alapvető hitelezési kockázatok és költségek változásaihoz. A követelmények az amortizált bekerülési értéken vagy FVTOCI-ként értékelhető pénzügyi eszközök minden osztályára és az amortizált bekerülési értéken értékelhető pénzügyi kötelezettségek minden osztályára vonatkoznak.

A módosításokat az IAS 8 szerint visszamenőlegesen kell alkalmazni, bizonyos kivételekkel.

### **Az IFRS számviteli standardok éves fejlesztései**

Az IASB éves fejlesztési folyamatának részeként öt IFRS számviteli standard módosítását tette közzé.

IFRS 1 Nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok első alkalommal történő alkalmazása – Fedezeti elszámolás első alkalommal alkalmazók esetében

Az IFRS 9 követelményeivel való összhang érdekében az IFRS 1:B5-B6 módosításra került, hogy a fedezeti elszámolás „minősítési kritériumaira” (a „feltételek” helyett) hivatkozzon, és hogy az IFRS 1 érthetőségének javítása érdekében hivatkozásokat adjon az IFRS 9:6.4.1-re. IFRS 7 Pénzügyi instrumentumok: közzétételek – A kimutatásból való kivezetésből származó nyereség vagy veszteség

A módosítások törlik az IFRS 7:B38-ban szereplő elavult hivatkozást egy olyan bekezdésre, amelyet az IFRS 13 kiadásakor töröltek, és összehangolják e bekezdés szövegét az IFRS 13-ban használt kifejezésekkel.

Útmutatás az IFRS 7 alkalmazásához – A valós érték és a tranzakciós ár közötti halasztott különbözet közzététele

A módosítások frissítik az IFRS 7:IG14-et, hogy az adott bekezdés megfogalmazása összhangba kerüljön az IFRS 7:28-cal, és javítják az IFRS 7:IG14 példájában szereplő megfogalmazás belső következetességét.

#### Útmutatás az IFRS 7 alkalmazásához – Bevezetés és hitelkockázati közzétételek

A módosítások az IFRS 7:IG1-hez egy nyilatkozatot adnak hozzá, amely tisztázza, hogy az útmutatás nem feltétlenül illusztrálja az IFRS 7 hivatkozott bekezdéseiben szereplő összes követelményt. A módosítások egyszerűsítik az IFRS 7:IG20B-ben nem illusztrált követelmények magyarázatát is.

#### IFRS 9 Pénzügyi instrumentumok – Lízingkötelezettségek kivezetése

A módosítások az IFRS 9.2.1(b)(ii) bekezdésébe hivatkozást adnak az IFRS 9:3.3.3 bekezdésre, amely tisztázza, hogy ha a lízingbe vevő megállapította, hogy a lízingkötelezettség az IFRS 9 szerint megszűnt, akkor az IFRS 9:3.3.3 bekezdést kell alkalmaznia, és ezért az ebből eredő nyereséget vagy veszteséget az eredményben kell elszámolnia.

#### IFRS 9 Pénzügyi instrumentumok – Tranzakciós ár

A módosítások az IFRS 9.5.1.3-ban szereplő „tranzakciós ár (az IFRS 15 meghatározása szerint)” kifejezést „az IFRS 15 alkalmazásával meghatározott összeg” kifejezéssel helyettesítik, hogy megszüntessék az IFRS 9.5.1.3 és az IFRS 15 követelményei közötti ellentmondást, amely szerint a követelést a bevételként elszámolt tranzakciós ár összegétől eltérő összegben kell értékelni. Ezenkívül az IFRS 9 A. mellékletéből törlik az „ügyleti ár” (az IFRS 15 meghatározása szerint) hivatkozást.

#### IFRS 10 Konzolidált pénzügyi kimutatások – A „de facto ügynök” meghatározása

A módosítások arra a problémára reagálnak, hogy az IFRS 10:B73-B74 követelményei bizonyos helyzetekben ellentmondásosak lehetnek. Az IFRS 10:B73 a „de facto ügynököket” a befektető nevében eljáró felekként definiálja, és kimondja, hogy annak megállapítása, hogy más felek de facto ügynökként járnak-e el, megítélést igényel. Az IFRS 10:B74 második mondata azonban egyértelműbb megfogalmazást tartalmaz, és kimondja, hogy egy fél akkor minősül de facto ügynöknek, ha a befektető tevékenységét irányító felek képesek arra utasítani azt a felet, hogy a befektető nevében járjon el. A módosítások frissítik az IFRS 10:B74-et, hogy kevésbé egyértelmű megfogalmazást használjon, és tisztázza, hogy az IFRS 10:B74-ben leírt kapcsolat csak egy példa olyan körülményre, amelyben megítélés szükséges annak meghatározásához, hogy egy fél tényleges megbízottként jár-e el.

## IAS 7 Pénzforgalmi kimutatás – Költségmódszer

A módosítás az IAS 7:37-ben a „költségmódszer” kifejezést „beszerzési értéken” kifejezéssel helyettesíti, összhangban a „költségmódszer” meghatározásának eltávolításával az IFRS számviteli standardokból.

Az IFRS 9 és az IFRS 7 módosításai – Természetfüggő villamos energiára vonatkozó szerződések

## Az IFRS 9 Pénzügyi instrumentumok módosításai

A módosítások az IFRS 9 következő követelményeit érintik:

- az IFRS 9 saját felhasználásra vonatkozó követelményei módosulnak, hogy magukban foglalják azokat a tényezőket, amelyeket a gazdálkodó szervezetnek figyelembe kell vennie az IFRS 9:2.4 alkalmazásakor a megújuló villamos energia vásárlására és átvételére vonatkozó szerződések esetében, amelyeknél a villamos energia termelésének forrása természetfüggő; és
- az IFRS 9 fedezeti elszámolási követelményei módosulnak, hogy egy gazdálkodó szervezet, amely meghatározott jellemzőkkel rendelkező, természetfüggő megújuló villamos energiára vonatkozó szerződést használ fedezeti instrumentumként:
- meghatározott kritériumok teljesülése esetén a változó mennyiségű előre jelzett villamosenergia-tranzakciókat fedezett tételként jelölje meg; és
- a fedezett tétel értékelése a fedezeti eszközhöz használt mennyiségi feltételezésekkel megegyező feltételezésekkel.

## Az IFRS 7 Pénzügyi instrumentumok: közzétételek és az IFRS 19 Nyilvános elszámoltathatósággal nem rendelkező leányvállalatok: közzétételek módosításai

Az IFRS 7 és az IFRS 19 módosításra került, hogy bevezessék a meghatározott jellemzőkkel rendelkező, természetfüggő villamosenergia-szerződésekre vonatkozó közzétételi követelményeket.

A módosítások a 2026. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves időszakokra vonatkoznak, de korábbi alkalmazásuk is megengedett. A saját felhasználásra vonatkozó mentességre vonatkozó módosításokat az IAS 8 szerint visszamenőlegesen kell alkalmazni, az első alkalmazás időpontjában fennálló tényeket és körülményeket figyelembe véve. A fedezeti elszámolási követelményekre vonatkozó módosításokat előre tekintően kell alkalmazni az első alkalmazás időpontjában vagy azt követően kijelölt új fedezeti kapcsolatokra.

## **IFRS 18 Pénzügyi kimutatások bemutatása és közzététele**

Az IFRS 18 felváltja az IAS 1-et, az IAS 1 számos követelményét változatlanul átveszi, és új követelményekkel egészíti ki azokat. Ezenkívül az IAS 1 egyes bekezdései átkerültek az IAS 8-ba és az IFRS 7-be. Továbbá az IASB kisebb módosításokat hajtott végre az IAS 7-ben és az IAS 33-ban (Egy részvényre jutó eredmény).

Az IFRS 18 új követelményeket vezet be a következők tekintetében:

- meghatározott kategóriák és meghatározott részösszegek bemutatása az eredménykimutatásban
- a vezetőség által meghatározott teljesítménymutatók (MPM) közzététele a pénzügyi kimutatások mellékletében
- az összesítés és bontás javítása.

A gazdálkodó egységeknek az IFRS 18-at a 2027. január 1-jén vagy azt követően kezdődő éves beszámolási időszakokra kell alkalmazniuk, de a korábbi alkalmazás is megengedett. Az IAS 7 és az IAS 33 módosításai, valamint a felülvizsgált IAS 8 és IFRS 7 akkor lépnek hatályba, amikor a gazdálkodó egység az IFRS 18-at alkalmazza. Az IFRS 18 visszamenőleges alkalmazást ír elő, meghatározott átmeneti rendelkezésekkel.

A Társaság előrejelzése szerint ezeknek a módosításoknak az alkalmazása hatással lehet a Társaság jövőbeli pénzügyi kimutatásaira, mivel az eredménykimutatásban szereplő besorolás jelentősen megváltozik.

## **IFRS 19 Nyilvános elszámolási kötelezettség nélküli leányvállalatok: közzétételi kötelezettségek**

Az IFRS 19 lehetővé teszi, hogy a jogosult leányvállalatok (azaz azok a leányvállalatok, amelyek nem rendelkeznek nyilvános elszámolási kötelezettséggel, és amelyek végső vagy közbelső anyavállalata az IFRS számviteli standardoknak megfelelő, nyilvánosan hozzáférhető konszolidált pénzügyi kimutatásokat készít) csökkentett közzétételi kötelezettséget alkalmazzanak, amikor pénzügyi kimutatásaikban az IFRS számviteli standardokat alkalmazzák.



Az új standard a 2027. január 1-jén vagy azt követően kezdődő beszámolási időszakokra vonatkozik, de korábbi alkalmazása is megengedett. A Társaság anyavállalata az IFRS 19-et nem alkalmazhatja.

## 5. Az átfogó eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítő megjegyzések

### 5.1 Anyagjellegű ráfordítások

Anyagjellegű ráfordítások	2025.üzleti év	2024. üzleti év
Bérleti díj	(694)	(3 058)
Könyvelés, könyvvizsgálat	(10 854)	(7 438)
Ügyvédi díj	(6 529)	(3 694)
Vagyonkezelés, tanácsadás	(8 255)	(20 074)
Tanácsadási díjak	-	-
Postaköltség	-	-
Telefonköltség	-	(58)
Hatósági díjak	(5)	(1 958)
Pénzügyi szolgáltatási díjak	(3 976)	(4 252)
<b>Összesen</b>	<b>(33 559)</b>	<b>(41 327)</b>

Az anyagjellegű ráfordítások összege 2025-ben 33 559 ezer Ft volt, ami jelentősen csökkent az előző évi 41 327 ezer Ft-hoz képest.

A csökkenés elsődleges forrása a vagyonkezelési és tanácsadási szolgáltatásokban rejlik, melynek előző évi jelentős mértéke a 2024-ben a megvalósult akvizíciókkal összefüggésben merült fel.

Bérleti díj irodabérleti díjat tartalmaz.

### 5.2 Személyi jellegű ráfordítások

Személyi jellegű ráfordítások	2025.üzleti év	2024. üzleti év
Személyi jellegű kifizetések	(6 746)	(6 410)
Bérfelrakások	(900)	(881)
<b>Összesen</b>	<b>(7 646)</b>	<b>(7 291)</b>

Az átlagos statisztikai állományi létszám 2025. és 2024. évben is 3 fő volt.

### 5.3 Egyéb ráfordítások, nettó

Az egyéb bevételek és ráfordítások olyan tételek, amely a fő tevékenységhez nem kapcsolhatóak, de az eredményt befolyásolják. Itt önmagukban kisebb értékű, nem jelentős tételek szerepelnek.

### 5.4 Pénzügyi bevételek, nettó

Pénzügyi eredmény	2025.üzleti év	2024. üzleti év
Adott kamat	-	(508)
Kapcsolt vállalkozástól osztalék	300 000	285 798
Várható hitelezési veszteség tárgyévi összege	(1)	(5)
<b>Összesen</b>	<b>299 999</b>	<b>285 285</b>

A Társaság 2024. évben a Foodnet Zrt-től kapott kölcsönhöz kapcsolódóan felszámított kamatot mutatta ki adott kamatként. Ez a kölcsön 2024-ben visszafizetésre került, ezért kamat kötelezettség nem merült fel 2025. év során.

Ugyancsak a Foodnet Zrt.-től állapított meg 300.000 eFt osztalékot az üzleti év során.

### 5.5 Jövedelemadó ráfordítás

A Társaságnak 2025. és 2024. években sem volt bevétele, ezért jövedelemadója sem keletkezett ezekben az időszakokban.

## 5.6 EPS és EBITDA mutatók alakulása

### Egy részvényre jutó eredmény (EPS)

Tulajdonosi részarányok részvénytípusok szerint 2025.12.31-én:

Megnevezés	Részvények száma 2025. december 31.	Részvények száma 2024. december 31.	Tulajdonosi részarány
Törzsrészvény	13 006 098	12 669 499	1
<b>Összesen</b>	<b>13 006 098</b>	<b>12 669 499</b>	<b>-</b>

Megnevezés	2025. üzleti év	2024. üzleti év
A Társaság részvényeseire jutó teljes átfogó eredmény	258 686	236 654
Törzsrészvényekre jutó eredmény	258 686	236 654
Forgalomban lévő törzsrészvények súlyozott számtani átlaga	12 851 170	10 519 125
<b>Egy részvényre jutó eredményteljes átfogó eredmény (HUF-ban)</b>	<b>20,13</b>	<b>22,50</b>
Hígítás esetén a törzsrészvényesekre jutó eredmény	258 686	236 654
Hígított törzsrészvények súlyozott számtani átlaga	12 851 170	10 519 125
<b>Hígított egy részvényre jutó teljes átfogó eredmény (HUF-ban)</b>	<b>20,13</b>	<b>22,50</b>

A Társaság törzsrészvények darabszáma 2025.06.18-án tőkeemelés következtében 336.599 db-al növekedett.

### EBITDA

Az EBITDA levezetése a következő:

	2025. üzleti év	2024. üzleti év
Adózás előtti eredmény	258 686	236 654
Értékcsökkenési leírás	48	-
Pénzügyi bevételek és ráfordítások eliminálása	(299 999)	(285 285)
<b>EBITDA</b>	<b>(41 265)</b>	<b>(48 631)</b>

## 6. Mérleghez kapcsolódó kiegészítő megjegyzések

### 6.1 Gépek és berendezések

A Társaság minimális tárgyi eszköz állománnyal rendelkezik, melynek könyv szerinti értéke nulla.

<b>Bruttó érték</b>	<b>Gépek és berendezések</b>
Nyitás 2025.január 1.	21
Állományváltozás	69
<b>Zárás 2025. december 31.-én</b>	<b>90</b>
<b>Értékcsökkenés</b>	<b>Gépek és berendezések</b>
Nyitás 2025.január 1.	(21)
Állományváltozás	(69)
<b>Zárás 2025. december 31.-én.</b>	<b>(90)</b>
Nettó érték 2025.január 1.-jén	-
Nettó érték 2025. december 31.-én	-

### 6.2 Tartós befektetések leányvállalatban

2024.02.05-én a Foodnet Zrt. 100%-os részesedését szerezte meg a Társaság, melyet a tartós befektetések leányvállalatban mérlegsoron szerepeltet.

A tranzakció számviteli szempontból fordított akvizíciónak minősül, amelynek következtében a Foodnet Zrt. számviteli értelemben anyavállalattá, míg az Amixa Holding Nyrt. leányvállalattá vált. Ezek a pénzügyi kimutatások az Amixa Holding Nyrt., mint jogi anyavállalat pénzügyi kimutatásai, amely a leányvállalatokat az IAS 27 szerint tartalmazza, költség módszerrel értékelve.

Az Amixa Holding Nyrt. 2025. június 4-én 100%-os üzletrészt szerzett a Hunorganic Kft.-ben.

Az üzletrész vételára 588.000 e Ft volt, melyből 450.000 e Ft -ot pénzben egyenlített ki a Társaság, 138.000 e Ft-ot mint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással, alaptőkeemeléssel.

## 6.3 Nyereségadó követelés

Adókövetelés

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Társasági adó követelés	26	55
<b>Összesen</b>	<b>26</b>	<b>55</b>

Társasági adó adónemen tart nyilván adókövetelést a Társaság.

## 6.4 Pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek

A pénzeszközök és pénzeszköz egyenértékesek tartalma a következő:

Megnevezés	2025. december 31.	2024.12.31
Bankszámla	40 472	31 290
Várható hitelezési veszteség (ECL)	(6)	(5)
<b>Összesen</b>	<b>40 466</b>	<b>31 285</b>

A pénzeszköz egyenértékesekkel a Társaság nem rendelkezik. A bankszámlákra kapott kamat mértéke 0-1% közötti. E tételek valós értéke könyv szerinti értékükkel közel azonos.

## 6.5 Jegyzett tőke

A jegyzett tőke a Társaság forgalomban lévő részvényeinek névértékét tartalmazza.

A Társaság forgalomban lévő részvényeinek névértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Január 1-jén meglévő részvények névértéke	253 390	26 544
Tőkeemelés (2025.06.04)	6 732	226 846
<b>Összesen</b>	<b>260 122</b>	<b>253 390</b>

A Társaság forgalomban lévő részvényeinek darabszámát az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Kibocsátott részvények nyitó darabszáma	12 669 499	1 327 218
Tőkeemelés (2024.01.30)	336 599	11 342 281
<b>Összesen</b>	<b>13 006 098</b>	<b>12 669 499</b>

A forgalomban lévő törzsrészvények, valamint a birtokolt saját részvények névértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Részvények névértéke összesen	260 122	253 390
<i>Ebből saját részvény (névértéken)</i>	-	-
<b>Forgalomban lévő törzsrészvények névértéke</b>	<b>260 122</b>	<b>253 390</b>

## 6.6 Tőketartalék

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Nyitó érték	4 974 115	130 961
Ázsiós tőkeemelés	131 268	4 843 154
<b>Összesen</b>	<b>5 105 383</b>	<b>4 974 115</b>

A tőketartalék a vállalati részvények kibocsátásakor a névérték fölött kapott összeget tartalmazza. A tartalék az időszak során változott 131.268 e Ft-tal nőtt.

## 6.7 Szállítók

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Szállítók	1 726	1 530
<b>Összesen</b>	<b>1 726</b>	<b>1 530</b>

A szállítók között kizárólag 30 napon belüli lejáratú kötelezettséget tart nyilván a Társaság.

## 6.8 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Bérfizetési kötelezettség	254	-
Személyi jövedelemadó kötelezettség	57	50
Szociális hozzájárulási adó kötelezettség	49	43
Levont TB járulék	63	54
Késedelmi pótlék	-	6
<b>Összesen</b>	<b>423</b>	<b>153</b>

A munkabér után fizetendő adók 2026.01.12-én esedékesek.

## 6.9 Pénzügyi eszközök és kötelezettségek valós érték hierarchiája

Az IFRS 13 alapján a Társaság a valós értéken értékelt eszközei és kötelezettségei tekintetében, a következetesség és az összehasonlíthatóság növelése érdekében az alábbiak szerint mutatja be a három fokozatú értékelési szint szerinti valós érték hierarchiát:

Az eszköz vagy kötelezettség valós értékének megállapítására használt inputokat a valósérték-hierarchián belül különböző szintekre lehet besorolni. Ezekben az esetekben a valós értéken történő értékelés a valósérték-hierarchiának teljes egészében abba a szintjébe kerül besorolásra, amelyben a teljes értékelés szempontjából jelentős legalacsonyabb szintű input szerepel. Annak felméréséhez, hogy egy konkrét input mennyire jelentős a teljes értékelés szempontjából mérlegelés szükséges, amely során figyelembe kell venni az eszközre vagy a kötelezettségre vonatkozó tényezőket.

**Értékelési szint 1:** olyan jegyzett, általában tőzsdei árak homogén eszközök vagy kötelezettségek aktív piacain, amelyekhez a Társaság az értékelés időpontjában hozzáférhet.

**Értékelési szint 2:** a jegyzett árakon kívüli, az eszköz vagy kötelezettség vonatkozásában akár közvetlenül, akár közvetve megfigyelhető inputokat is tartalmazó mérés.

**Értékelési szint 3:** az eszköz vagy a kötelezettség értékét nem közvetlenül megfigyelhető inputokat is felhasználó mérés.

A Társaság az alábbi pénzügyi eszközöket és kötelezettségeket birtokolja:

#### Pénzügyi eszközök és egyenlegeik

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	40 466	31 285
<b>Összesen</b>	<b>40 466</b>	<b>31 285</b>

#### Pénzügyi kötelezettségek és egyenlegeik

Megnevezés	2025. december 31.	2024. december 31.
Szállítói kötelezettségek	1 726	1 530
<b>Összesen</b>	<b>1 726</b>	<b>1 530</b>

A valós érték hierarchiában a következő módon helyezkednek el az egyes instrumentumok:

Megnevezés	2025. december 31.			2024. december 31.		
	Értékelés i szint 1	Értékelés i szint 2	Értékelés i szint 3	Értékelés i szint 1	Értékelés i szint 2	Értékelés i szint 3
<b>Pénzügyi eszközök</b>						
Pénzeszköz és pénzeszköz egyenértékesek	40 466	-	-	31 285	-	-
<b>Pénzügyi eszközök összesen</b>	<b>40 466</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>31 285</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pénzügyi kötelezettségek</b>						
Szállítói kötelezettségek	-	-	1 726	-	-	1 530
<b>Pénzügyi kötelezettségek összesen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 726</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 530</b>

## 7. Egyéb kiegészítő megjegyzések

### 7.1 Kapcsolt felekkel folytatott tranzakciók

A Társaság és más kapcsolt felek közötti tranzakciók részletei alább találhatóak.

A Társaság kulcsvezetői is kapcsolt feleknek minősülnek.

Az Igazgatótanács és az Auditbizottság tagjai kapcsolt felek. Az Igazgatótanács tagjai az üzleti év folyamán az alábbi javadalmazásban részesültek:

Megnevezés	Igazgatótanács	Audit Bizottság	Összesen
Tiszteletdíj	2 596	-	2 596
<b>Összesen</b>	<b>2 596</b>	<b>-</b>	<b>2 596</b>

### 7.2 Kapott osztalék

A Társaság leányvállalatától a Foodnet Zrt.-től 2025. év folyamán 300.000 e Ft osztalékot kapott.

### 7.3 Fizetett osztalék

Az igazgatóság a 2025. évi adózott eredményének, valamint eredménytartalékának terhére részvényenként 30 forint osztalék kifizetését javasolja a közgyűlésnek, amely a forgalomban lévő 13 006 098 részvényre vetítve 390 182 940 forint teljes osztalékkifizetést jelent.

## 7.4 A kockázatok leírása és érzékenységvizsgálat

A Társaság a rá bízott vagyon kezelése során úgy jár el, hogy a tulajdonosok számára biztosított legyen az értékmaximalizálás. Ennek során a következő szempontokat követi:

- törekszik arra, hogy a Társaság folyamatos működése minden körülmények között biztosított legyen;
- optimális tőke-hitel arány kialakítására törekszik akként, hogy tőkeköltséget megfelelő szinten tartsa.

A Társaság tőkeszerkezete az iparági átlagnak megfelel, számszerűen meghatározott tőke-hitel arányt – mint célt – a Csoport nem tűzött ki. A Társaságra vonatkozó jogszabályban meghatározott minimális jegyzett tőke elvárása 20 000 eFt. Speciális szabályozás nem vonatkozik a tőkénének kezelésére.

A Társaság tevékenységei által ki van téve a piaci és pénzügyi feltételek megváltozásából adódó kockázatoknak. Ezek a változások befolyásolhatják az eredményeket, az eszközök és a kötelezettségek értékét. A pénzügyi kockázatkezelés célja, hogy a kockázatokat az operatív és a finanszírozási tevékenységeken keresztül folyamatosan csökkentse.

### Piaci kockázat

A Társaság kizárólag hosszú távú stratégiai befektetésekkel rendelkezik, melyeket teljes mértékben leányvállalatokban tart. Piaci kockázata ebből következően elsősorban abból adódhat, hogy a leányvállalatok pénzügyi teljesítményére, nyereségtermelő képességére és osztalékfizetési kapacitására kedvezőtlen hatással lehetnek a gazdasági környezet, az iparági feltételek vagy szabályozói környezet változásai. A Társaság a leányvállalatok működését folyamatos monitoring révén követi nyomon.

### Likviditási kockázat

A likviditási kockázat annak a kockázata, hogy a Társaság nem képes pénzügyi kötelezettségeinek határidőben eleget tenni. A Társaság likviditási helyzetét alapvetően a leányvállalatoktól származó osztalékbevételek, csoporton belüli pénzeszköz-mozgások, valamint a holding működési költségeinek tervezhetősége befolyásolja. A likviditási kockázat kezeléséért az Igazgatótanács felelős. A Társaság a likviditási kockázat kezelését a tartalékok és tartalékolt hitelfelvételi lehetőségek megfelelő szinten tartásával, a tervezett és tényleges cash-flow adatok folyamatos nyomon követésével, valamint a pénzügyi eszközök és kötelezettségek lejáratainak egyeztetésével végzi.



A likviditási elemzés a következő lejáratokat mutatja:

2025. december 31.	Azonnal likvid	1 éven belül esedékes	1-5 között esedékes	5 éven túl vagy bizonyos helyzetben likvid	Összesen
Pénzeszköz és egyenértékeseik	40 466	-	-	-	40 466
Adókövetelés	-	26	-	-	26
Tartós befektetések leányvállalatban	-	-	-	5 729 000	5 729 000
<b>Pénzügyi követelések</b>	<b>40 466</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>5 729 000</b>	<b>5 769 492</b>

2025. december 31.	Azonnal likvid	1 éven belül esedékes	1-5 között esedékes	5 éven túl vagy bizonyos helyzetben esedékes	Összesen
Szállítók	-	1 726	-	-	1 726
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	-	423	-	-	423
Saját tőke	-	-	-	5 767 343	5 767 343
<b>Pénzügyi kötelezettségek</b>	<b>-</b>	<b>2 149</b>	<b>-</b>	<b>5 767 343</b>	<b>5 769 492</b>
<b>Halmazott pozíció</b>	<b>40 466</b>	<b>(2 123)</b>	<b>-</b>	<b>(38 343)</b>	<b>-</b>

Összehasonlító adatok 2024.12.31-re:

2024. december 31.	Azonnal likvid	1 éven belül esedékes	1-5 között esedékes	5 éven túl vagy bizonyos helyzetben likvid	Összesen
Pénzeszköz és egyenértékeseik	31 285	-	-	-	31 285
Adókövetelés	-	55	-	-	55
Egyéb követelések	-	-	-	200 000	200 000
Tartós befektetések leányvállalatban	-	-	-	5 141 000	5 141 000
<b>Pénzügyi követelések</b>	<b>31 285</b>	<b>55</b>	<b>-</b>	<b>5 341 000</b>	<b>5 372 340</b>

2024 december 31.	Azonnal likvid	1 éven belül esedékes	1-5 között esedékes	5 éven túl vagy bizonyos helyzetben likvid	Összesen
Szállítók	-	1 530	-	-	1 530
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	-	153	-	-	153
Saját tőke	-	-	-	5 370 657	5 370 657
<b>Pénzügyi kötelezettségek</b>	<b>-</b>	<b>1 683</b>	<b>-</b>	<b>5 370 657</b>	<b>5 372 340</b>
<b>Halmazott pozíció</b>	<b>31 285</b>	<b>29 657</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## **7.5 Más gazdálkodó egységben lévő érdekeltségek miatti közzétételek**

A Társaság nem szembesült semmiféle bizonytalansággal, illetve nem kellett semmilyen bonyolultabb kérdést eldöntenie, amikor azt ítélte meg, hogy a befektetései hogyan kezelendők.

A Társaság több leányvállalattal és egy társult vállalattal rendelkezik.

A Társaságnak egyik vállalkozása kapcsán sem kell szembenéznie olyan korlátozással, amely a nettó eszközökhöz, az eredményhez vagy a cash-flowhoz való hozzáférést érintené.

A Társaságnak nincsenek olyan konszolidált vagy nem konszolidált érdekeltségei, amelyben a kontrollt nem a szavazati jogok alapján lehet megállapítani vagy ahol a szavazati jogok nem a kontrollhoz vezető releváns tevékenységek irányítására szolgálnak (strukturált gazdálkodók).

## 7.6 Saját tőke megfeleltetési tábla

A számviteli törvény 114/B §-a előírja, hogy az IFRS-ek alapján jelentő társaság tegye közzé a saját tőke megfeleltetési tábláját, minden időszakra vonatkozóan.

A saját tőke egyeztetett értéke a következő 2025. december 31-én:

### IFRS-ek szerinti saját tőke

IFRS-ek szerinti saját tőke (IFRS-ek szerinti eszköz és kötelezettségek különbsége)	5 767 343
+ kapott pótbefizetés IFRS-ek szerint kötelezettségként kimutatott összege	-
- adott pótbefizetés IFRS-ek szerint eszközként kimutatott összege	-
+ tőketartalékba helyezendő átvett pénzeszköz, ha az halasztott bevétel (IFRS)	-
+ átvett eszközök értéke, ha az halasztott bevétel (IFRS)	-
- tőkeinstrumentumot eredményező tőkeemelés, ha azt a tulajdonosokkal szembeni követelésként kellett kimutatni (IFRS)	-
<b>Saját tőke (egyeztetett)</b>	<b>5 767 343</b>

A saját tőke egyes elemei, egyeztetés szerint a következőképpen alakulnak:

### IFRS-ek szerinti jegyzett tőke

Létesítő okiratban kimutatott jegyzett tőke, megegyezik a cégbíróságon bejegyzett tőkével	260 122
---	---------

### Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-
-----------------------------------	---

### Lekötött tartalék

Kapott pótbefizetés	-
Saját részvény miatti korlát	-
Fel nem használt fejlesztési tartalék, halasztott adó hatással korrigálva	-
<b>Lekötött tartalék</b>	<b>-</b>

**Eredménytartalék**

IFRS-ek szerinti adózott és ki nem osztott halmozott eredmény a korábbi évekből	135 768
+/- IFRS-ek szerint a felhalmozott eredmény javára vagy terhére elszámolt összegek	-
- Adott pótbefizetés eszközként kimutatott összege	-
- Fel nem használt fejlesztési tartalék, halasztott adó hatással korrigálva	-
+ Áttérés éve előtti záró eredménytartalék, az áttérési korrekciókkal korrigálva	7 384
<b>Eredménytartalék (egyeztetett)</b>	<b>143 152</b>

**Adózott eredmény**

<b>Adózott eredmény, Szt. 114/A.§ 9. pontja</b>	<b>258 686</b>
---	----------------

**Értékelési tartalék**

<b>Egyéb átfogó eredményben elszámolt tételek halmozott összege</b>	<b>-</b>
---	----------

**Tőketartalék**

Egyeztetett saját tőke	5 767 343
- IFRS-ek szerinti jegyzett tőke	260 122
- Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-
- Eredménytartalék	143 152
- Adózott eredmény	258 686
- Lekötött tartalék	-
- Értékelési tartalék	-
<b>Tőketartalék (egyeztetett)</b>	<b>5 105 383</b>

Az egyeztetés eredményképpen létrejött saját tőke:

**Egyeztetett saját tőke (Szt. 114/B § szerint)**

Jegyzett tőke	260 122
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-
Tőketartalék	5 105 383
Eredménytartalék	143 152
Lekötött tartalék	-
Értékelési tartalék	-
Adózott eredmény	258 686
<b>Saját tőke összesen (egyeztetett)</b>	<b>5 767 343</b>

**Osztalékfizetésre rendelkezésre álló eredménytartalék (Szt. 114/B (5) b. pontja szerint)**

Eredménytartalék (egyeztetett)	143 152
Tárgyévi adózott eredmény	258 686
<b>Osztalékfizetésre rendelkezésre álló eredménytartalék</b>	<b>401 838</b>

## 7.7 Könyvvizsgálóval kapcsolatos közzétételek

A 2000. évi C. Számvitelről szóló törvény alapján Társaságunknál kötelező a beszámoló könyvvizsgáló által történő auditálása.

2023.05.01-től a könyvvizsgálatot az UNIKONTO Számvitelkutató Kft. látta el (1092 Budapest, Fővám tér 8. III/317.3.; adószáma: 10491252-2-43; kamarai regisztrációs sz.: 001724).

Az UNIKONTO Számvitelkutató Kft. részéről a könyvvizsgálói feladatok ellátásáért felelős személy

Dr. Adorján Csaba Imre (könyvvizsgálói igazolvány száma: 001089). A könyvvizsgálat éves díja a számviteli törvény alapján az Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint összeállított egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatások, valamint az ESEF formátumú pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata kapcsán: 2 250 ezer Ft + áfa. A könyvvizsgáló a jog szerinti könyvvizsgálaton kívüli tevékenységet nem végez a Társaságnál.

## 7.8 Számviteli szolgáltató

A Társaság éves pénzügyi kimutatását Réti Hajnalka állította össze, aki regisztrált IFRS mérlegképes könyvelő (regisztrációs száma: 202580). A mérlegképes könyvelő a CVA ClearVision Accounting Kft. megbízottjaként végezte feladatát.

## 7.9 Beszámolási időszakot követő lényeges események

A Társaság az alábbi, 2025. december 31. után bekövetkezett jelentős eseményekről ad tájékoztatást:

- 2026.04.08-án a Foodnet Zrt. 420.000 ezer Ft osztalék kifizetéséről határozott az Amixa Holding Nyrt. részére.
- A Hunorganic Kft. szintén 2026.04.08-án 20.000 ezer Ft kifizetéséről határozott az Amixa Holding Nyrt. részére.
- 2026.04.08-án a Tradiconsult Kft. 60.000 ezer Ft osztalék kifizetéséről határozott az Foodnet Zrt. részére.

A fordulónapot követően a közel-keleti geopolitikai feszültségek erősödtek, ami növelte a globális gazdasági bizonytalanságot. A konfliktus eszkalációja a nemzetközi energia- és pénzügyi piacokon fokozott volatilitást eredményezhet, különösen az olaj- és gázárak alakulásán keresztül.

A Társaság vezetésének megítélése szerint a beszámoló készítésének időpontjáig ezen események a Társaság pénzügyi helyzetére és működésére nem gyakoroltak olyan hatást, amely a pénzügyi kimutatások módosítását indokolná.

## 7.10 Nyilatkozatok

Az alkalmazott számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített egyedi pénzügyi kimutatás valós és megbízható képet ad az Amixa Holding Nyrt. kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint eredményéről, a fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

## 7.11 A pénzügyi kimutatások közzétételre engedélyezése

Az Amixa Holding Nyrt. 2026. április 9-i igazgatótanácsi és auditbizottsági döntésével közzétételre engedélyezte a Társaság 2025. évi nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok (IFRS) szerint készített egyedi pénzügyi kimutatását.

Budapest, 2026. április 9.

Amixa Holding Nyrt. képviselőjében:

.....

Prutkay Zoltán  
igazgatótanács elnöke



**Az Amixa Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság  
Üzleti- és Vezetőségi jelentése a 2025. évi egyedi és konszolidált  
(IFRS) beszámolójához  
kapcsolódóan**

Kelt: Budapest, 2026. április 9.

## 8.1 Alapadatok, tevékenységi kör bemutatása

A Társaság tevékenységi köre 2022 nyarán meghozott közgyűlési határozat alapján vagyonkezelésre, holdingra változott, így ennek megfelelően a vezetőség fókusza a részvényesek érdekeit szem előtt tartva reálgazdasági befektetésekre koncentrálódik, ami által hosszútávon jövedelmező értéket kíván teremteni a részvényesei számára.

A holding célja a vagyonkezelés folytatása további értékteremtő befektetésekkel az élelmiszer és FMCG szektorokban, valamint más területeken keresztül szinergiák kiaknázása.

Az Amixa Holding Nyrt. Magyarország törvényei szerint alapított nyilvános részvénytársaság. A Társaság székhelye: 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5.

A Társaság jegyzett tőkéje 260.122 ezer HUF, amely 2025.12.31-én 13.006.098 darab törzsrészvényből áll. A részvények névértéke 20 Ft/db. Minden törzsrészvény a Budapesti Értéktőzsde Standard Kategóriájában kereskedhető.

Társaság IFRS szerinti 2025. évi konszolidált beszámolójába leányvállalatként az alábbi társaságok kerültek bevonásra:

Társaság	Cím	Főtevékenység
Foodnet Zrt.	1037 Budapest, Bécsi út 269.	Tejtermék, tojás, zsiradék nagykereskedelme
Tradiconsult Kft.	1037 Budapest, Bécsi út 269.	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
Hunorganic Kft.	1037 Budapest, Bécsi út 269.	Egyéb élelmiszer nagykereskedelme

## 8.2 A Társaság alaptőkéje, részvényei:

Részvénytípus	Névérték (Ft/db)	Darabszám	Össznévérték (Ft)
törzsrészvény ISIN: HU0000198668	20.-	13.006.098	260.121.960.-
Alaptőke összesen		13.006.098	260.121.960.-

### 8.3 A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok:

Részvénytípus	Kibocsátott darabszám	Saját részvény száma (db)	Szavazati jogra jogosító részvények száma (db)	Szavazati jog (részvény/db)	Összes szavazati jog
törzsrészvény ISIN: HU0000198668	13.006.098	0	13.006.098	1	13.006.098
Összesen	13.006.098	0	13.006.098		13.006.098

A jegyzett tőkét megtestesítő részvények átruházása nincs korlátozva.

Különleges irányítási jogokat megtestesítő részvényekkel nem rendelkezik a Társaság. A Társaságnál nincs alkalmazásban olyan munkavállalói részvényesi rendszer által előírt mechanizmus, amelyben az irányítási jogokat nem közvetlenül a vezető munkavállalók gyakorolják.

A Társaság, illetve a leánycégei nem rendelkeznek saját részvénytípusokkal.

### 8.4 Alaptőke felemelése, leszállítása

Az alaptőke felemeléséről az Igazgatótanács előterjesztése alapján a közgyűlés határoz. A közgyűlés határozatára abban az esetben nincs szükség, ha az alaptőke felemelése a közgyűlés határozatába foglalt felhatalmazás alapján igazgatótanácsai jogkörben történik.

### 8.5 Változások a Csoport szerkezetében

2025-ben a Hunorganic Kft.-vel bővült a csoport.

A Társaság 2025. éves IFRS egyedi és konszolidált jelentése a BÉT honlapján ([www.bet.hu](http://www.bet.hu)), az MNB által üzemeltetett közzétételi rendszeren ([www.kozzetetelek.mnb.hu](http://www.kozzetetelek.mnb.hu)) és az AMIXA Holding Nyrt. honlapján ([www.amixa.hu](http://www.amixa.hu)) is elérhető.

## 9. A 2025. évi teljesítményadatainak az összefoglalása, várakozások

### 9.1 Amixa Holding Nyrt.:

A Társaság 2025. évi életében történt egyik legfontosabb esemény volt, hogy a 2024. november 25. napján megkötött Hunorganic Kft. üzletrészeinek 100%-os megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződéshez köthetően a Hunorganic cégértékelési folyamata lezárult, amelynek eredményeképpen az Amixa Holding Nyrt. 1/2025. (05.12.) IT határozatával döntött az Üzletrész Adásvételi Szerződés módosítására vonatkozó javaslat jóváhagyásáról.

Ennek alapján a Társaság, valamint a Céltársaság tulajdonosai 2025. május 12. napján megkötötték az Üzletrész Adásvételi Szerződés 1. számú módosítását, amely szerint a Céltársaság üzletrészeinek vételára, illetve az előleg a következők szerint alakult: az üzletrészek együttes ellenértéke 588.000.000 forint, míg az előleg 450.000.000 forint volt.

Az igazgatótanács tudomásul vette, hogy – az Üzletrész Adásvételi Szerződés alapján – az Apportőrök nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Társaság rendelkezésére bocsátották és rá átruházzák a Különbözetet, mint a Társasággal szemben fennálló maradék vételárkövetelést. A Különbözet apportálásának ellenértékeként a Társaság alaptőke-emelés keretében összesen 336.599 darab, új, részvényenként 20 Ft névértékű és 409,9831 forint kibocsátási értékű, 'A' sorozatú dematerializált törzsrészcsemetét bocsátott ki, aminek következtében a Társaság alaptőkéje 6.731.980 forint összeggel emelkedett 253.389.980 forint összegről 260.121.960 forint összegre, míg a fennmaradó 131.267.921 forint összeg a Társaság tőketartalékába került.

A cégbíróság a 2025.06.18. napján kézbesített végzésével bejegyezte a Tőkeemelést, illetve az alapszabály módosítás tényét a cégjegyzékbe, továbbá a tőkeemelés alapján a Társaság által kibocsátott részvények darabszáma 12.669.499-ről 13.006.098-ra változott.

A Társaság Igazgatótanácsának 2025. május 23. napján meghozott 1/2025. (V.23.) számú igazgatótanácsi határozata alapján a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. 271/2025. számú határozatával a Társaság 336.599 darab, egyenként 20 forint névértékű, 6.731.980 forint össznévértékű dematerializált, névre szóló „A” sorozatú törzsrészcsemetét 2025. július 16. napjával a tőzsdei kereskedésbe bevezette, melyre tekintettel a Terméklista adatai megfelelően módosításra kerültek.

Társaság egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatását a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készítette el a 2025. üzleti évről vonatkozóan.



A Csoport szempontjából legrelevánsabb adatok a saját tőke és az adózás előtti eredmény alakulása, amelyek a teljesítmény mérésének legmegbízhatóbb mutatói. Ezek a következőképpen alakultak:

#### 9.1.1 Konszolidált beszámoló esetén:

Összefoglaló adatok ezer forintban (eFt)	2025.12.31.	2024.12.31.
Saját tőke	441 625	152 501
Adózás előtti eredmény	563 011	-9 530
EBITDA	1 046 945	326 744

#### 9.1.2 Egyedi beszámoló esetén:

Összefoglaló adatok ezer forintban (eFt)	2025.12.31.	2024.12.31.
Saját tőke	5 767 343	5 370 657
Adózás előtti eredmény	258 686	236 654
EBITDA	-41 265	-48 631

#### 9.2 Foodnet Zrt. és Tradiconsult Kft.:

2025-ben a Foodnet Zrt. működését továbbra is a stabil növekedés, a portfólió bővítése és a működési hatékonyság javítása határozta meg. A társaság célja ebben az évben is az volt, hogy meglévő termékkategóriáiban erősítse piaci jelenlétét, miközben új márkák és termékkategóriák bevezetésével bővíti értékesítési portfólióját.

A vállalat árbevétele 2025-ben 16,9 milliárd forintot ért el, amely a 2024-es évhez képest további jelentős, közel 15%-os növekedést jelent. Az üzemi eredmény 647 millió forintra emelkedett, míg az adózás előtti eredmény 478 millió forintot tett ki. Az adózott eredmény 438



millió forint volt, szemben a 2024-es 361 millió forinttal. Az eredmények javulását elsősorban a forgalom növekedése, a portfólió optimalizálása, valamint a működési hatékonyság fokozása támogatta. A Tradiconsult Kft. 2025. évi adózott eredménye 62 millió forintra nőtt, az egy évvel korábbi 42 millió forintról, így a 2 cég együttes konszolidált, nem auditált eredménye (az évközi osztalék kiszűrését követően) 460 millió forintra nőtt, az egy évvel korábbi 403 millió forintról.

A Foodnet 2025-ben tovább bővítette új értékesítési portfólióját. A new sales tevékenység keretében több új márka forgalmazását indítottuk el. Az olasz Fonti di Crodo márka Lemon Soda üdítőitalai, a görög Elmas croissant termékei, valamint a lengyel Sante márka energia- és proteinszeletei, illetve granola termékei sikeresen megjelentek a hazai piacon. Az év végén a társaság megszerezte a német Kölln márka müzli- és granola termékeinek forgalmazási jogát is, amelyek piaci bevezetése 2026 során várható.

A Foodnet tovább erősítette jelenlétét a meglévő, stratégiai jelentőségű márkák esetében is. A vállalat a legfontosabb forgalmazott márkák – többek között a Müller, Arla, Lurpak, Starbucks, Ribella és Alka – esetében egyaránt növelni tudta az értékesítési forgalmat mind volumenben, mind értékben. Mindez különösen jelentős eredmény annak fényében, hogy a kiskereskedelmi piaci környezet továbbra is korlátozott növekedési lehetőségeket biztosított.

A sajt üzletág fejlesztése a 2025-ös évben is kiemelt stratégiai terület maradt. A korábbi években létrehozott sajtदारaboló kapacitására építve a társaság további beruházásokat indított el a hatékonyság növelése érdekében. Egy új, modern sajtदारaboló gépre vonatkozó pályázatot a vállalat sikeresen elnyert, amelynek keretében a berendezés várhatóan 2026 első negyedévében érkezik meg. A termelés elindítása a második negyedévben várható, amely a belföldi és export piacok kiszolgálását egyaránt támogatni fogja. A beruházás eredményeként a sajtsegment forgalmának, hatékonyságának és eredménytermelő képességének további javulása várható a következő években.

A beszerzési struktúra továbbra is jelentős mértékben nemzetközi beszállítói háttérre épül, ezért a devizaárfolyamok alakulása, valamint az európai gazdasági környezet változásai továbbra is fontos kockázati tényezőt jelentenek a társaság működésében. A Foodnet a korábbi évekhez hasonlóan 2025-ben is alkalmazott deviza fedezeti ügyleteket a forint árfolyam-ingadozásából eredő kockázatok mérséklése érdekében.

Az ellátási lánc stabil működése érdekében a társaság tovább fejlesztette beszerzési és készletgazdálkodási folyamatait. A beszállítói rendelések és a vevői igények folyamatos előrejelzésével igyekszünk minimalizálni az ellátási kockázatokat, miközben fenntartjuk az optimális készletszintet. A működő tőke hatékony felhasználása érdekében a vevőkövetelések kezelése és a likviditásmenedzsment továbbra is kiemelt figyelmet kap.

A 2023-ban megvásárolt Tradiconsult Kft. integrációja a Foodnet működésébe 2025 során tovább haladt, amelynek eredményeként kereskedelmi és logisztikai szinergiák jelentek meg a

működésben. A két vállalat együttes működése hozzájárult a forgalom bővüléséhez és a működési hatékonyság javulásához.

A társaság a jövőre vonatkozóan is több fejlesztési projektet készített elő. Az új termékek bevezetése, a sajtfeldolgozó kapacitás bővítése, valamint a nemzetközi beszállítói kapcsolatok további erősítése mind hozzájárulhatnak a vállalat növekedési pályájának fenntartásához.

A jelenlegi gazdasági környezet továbbra is kihívásokat jelent a kiskereskedelmi szektor számára, különösen a fogyasztók vásárlóerejének alakulása és a költségoldali nyomás miatt. A Foodnet azonban a stabil beszállítói kapcsolatokra, a bővülő termékportfólióra és a működési hatékonyság javítására építve a következő években is növekedést vár mind az árbevétel, mind az eredményesség területén.

A társaság vezetése a jelenlegi kilátások alapján arra számít, hogy a 2026-os évben a megkezdett fejlesztések és az új termékek piacra lépése további növekedést és eredményjavulást eredményezhet.

Az Amixa Holding Nyrt. mint a Foodnet Zrt. kizárólagos részvényese 2025.03.17-én 300.000 e Ft osztalék kifizetéséről határozott. Az osztalék kifizetése megtörtént 2025.12.31. napjáig.

### **9.3 Hunorganic Kft.:**

A Társaság 50%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik a Naturtrend Food Kft-ben.

A Társaság hosszú távú növekedési tervének alapjai ezekben az években kerülnek kialakításra.

A Társaság a termelés területén jelentős beruházásokat hajtott végre, részben a 2023-ban elnyert ÉLIP támogatásból finanszírozva.

Másik fontos terület a szervezet fejlesztése menedzserszinten, követve annak fejlődését a céloknak megfelelő személyek felvételével.

#### *AZ ÉLIP pályázat végrehajtása*

Az ÉLIP pályázat végrehajtása a 2025. év elején módosított tervek szerint halad. A projekt keretében az I. félévben új, kisebb eszközök beszerzése valósult meg, a nagyobb beruházások beszerzése a II. félévben realizálódott. A próbaüzemelések és tesztgyártások után 2026 március-áprilisban kezdjük el az új eszközöket folyamatosan bevonni a termelésbe.

#### *Infrastruktúra, helyiségek, kiszolgáló részek kialakítása.*

A gépsorok telepítése előtt szükséges volt a bérelt üzemcsarnok átalakítását elvégezni. Fontos feladat az élelmiszer előállítás és IFS minőségirányítási rendszernek megfelelő termelési



helyiségek kialakítása, festése. Elkészült egy folyosó is a régi és új üzemépület között, az üzemen belüli átjárás biztosítására.

Jelentős mértékű volt az új üzemcsarnokban a szükséges infrastruktúra kialakítása is:

- elektromos hálózat kiépítése az új gépekhez
- gáz kapacitásnövelése az ingatlanon és a rendszer kiépítése
- gázkazánok vásárlása az új tésztaszárító kamrák és tésztagyártó gép melegvízzel történő ellátásához
- gőzgenerátor vásárlása és a gőz ellátás kiépítése a tésztagyártó sorhoz
- világítás korszerűsítése

#### *Gépsorok és berendezések beszerzése és telepítése*

- Automata tésztagyártósor: Az Olaszországban elvégzett első üzemi tesztek sikeresek voltak. A gépsor megérkezett Magyarországra, telepítése, beüzemelése decemberben megtörtént. A beüzemeléskor talált hibák gyártó általi kijavítása folyamatban van. Mindeközben folynak a tesztek, próbagyártások. A teljes üzemben történő használata várhatóan 2026 II. negyedévében valósul meg.
- Raktári állványrendszer: A megrendelt raktári árutároló rendszer telepítése megvalósult.
- Új, automata lisztkeverő üzem: A módosított specifikációknak megfelelő lisztkeverő üzem leszállítása decemberben megtörtént. Sor került a fizikai beüzemelésre, a feltárt hibák és a közben felmerült szükséges módosítások elkészítése folyamatban van a gyártó által. A teljes, üzemben történő használata II. negyedévében várható.
- Új automata csomagológép: Az új csomagológép leszállítása megtörtént, használatát az új lisztkeverő üzem beindításával indul el. A csomagológéppel 60 és 1000 g közötti lisztes áruk csomagolása lesz lehetséges: párna, négyélhegesztett és talpas tasakokba.

Az új gépsorok - próbaüzemeiket és tesztjeiket követően - 2026 I. negyedévéétől kerülnek be a termelésbe. A berendezések üzembe helyezése jelentősen, 4-5-szörösére növeli a lisztkeverési és tésztagyártási kapacitást és javítja a termelékenységet. Ez a kapacitás- és hatékonyságnövelés elengedhetetlen a tervezett értékesítési volumenek előállításához.

#### *Napelemrendszer és hőszivattyú*

A Társaság megkötötte a szerződéseket a 52KW összteljesítményű hőszivattyú és 45,9 kWp rendszerméretű napelemrendszerre. A hőszivattyú telepítésre került, a napelemrendszer telepítése a kivitelező felszámolása miatt meghiúsult, az új kivitelezővel elkezdődtek az egyeztetések.

#### *Piaci növekedés és stratégia*



A növekedési ütem a korábbi évekhez hasonlóan, valamint a hosszú távú terveknek megfelelően folytatódik. A termékértékesítés értéke 15%-os, volumene pedig 11%-os növekedést mutat a 2024-es évhez képest. A 2025. évi árbevétel 1.210.544 ezer Ft lett.

Komoly lépés a társaság életében, hogy decemberben megtörtént az első 10 raklapos sajátmárkás termékértékesítés egy nemzetközi diszkont áruházlánc részére. A társaság 2026-ra elnyerte Románia és Magyarország esetében a sajátmárkás tendert, így a társaság szállítja a gluténmentes univerzális lisztkeveréket.

Export oldalon jelenleg a környező országok piacainak felmérése és az országspecifikus exportstratégiák kialakítása zajlik. Romániában, Szlovákiában és Csehországban előrehaladott tárgyalások vannak folyamatban, disztribútori szerződések megkötésére. A meglévő horvátországi disztribútorral több termék listázása folyamatban van a Kaufland áruházláncban.

A Nielsen IQ 2025. évi adatai szerint a gluténmentes Breadmix (sütőipari lisztkeverékek) kategóriában a Társaság adta el a legnagyobb mennyiséget Magyarországon.

### *Szervezetünk fejlesztése*

A jövőbeni növekedésben kulcsszerepet játszik az exportforgalom és a belföldi áruházláncok forgalmának növelése, amelynek támogatására key-account manager került felvételre 2025 februárjának végén.

2026 januártól a korábbi üzletkötő helyett új key-account manager került felvételre, aki egyben tovább viszi az ipari vevőket és a mentes kategóriában dolgozó láncokat és webshopokat, valamint vezeti az új import üzletágot is.

A 2026. évben saját brand manager felvételét tervezi a társaság.

### *Finanszírozás*

A beruházások önrészenek finanszírozását 2025. év végéig gyakorlatilag saját forrásból valósított meg a társaság. A további finanszírozás és a megfelelő cash-flow biztosítása érdekében folyószámlahitel szerződés került aláírásra az OTP Bank Nyrt.-vel, 150.000.000,- Ft-os hitelkeretig. A társaság 2025. december 31-én nem vette igénybe a folyószámlahitelt.

### *Eredmény*

A 2025. évi gazdálkodás pozitív eredménnyel zárult. Az üzemi eredmény 77.644 ezer Ft, adózott eredmény 35.320 ezer Ft lett.

A 2025. évi eredményt az alábbi nem tervezett tételek csökkentették:

- Az 50%-os tulajdonban lévő leányvállalatban fennálló befektetésre és követelésekre értékvesztés lett elszámolva 12.913 ezer Ft értékben,
- Az ÉLIP pályázatban szereplő napelemek telepítését végző vállalkozás felszámolási eljárás alá került, ezért értékvesztés számolt el a társaság 4.112 ezer Ft értékben,
- A Mediline Kft. kifizetetlen peresített tartozására 3.963 ezer Ft céltartalékot képzett a társaság.

## **10. A Társaság 2025. évében történt és a beszámolási időszakot követő jelentős események**

**2025. január 16-án** adott tájékoztatást a Társaság, hogy 2025. január 14. napján kelt végzésével az illetékes cégbíróság a K-Consultor Hungary Zrt. egyedüli részvényeseként bejegyezte Keller Ferencet a cégjegyzékbe. Erre tekintettel a K-Consultor Hungary Zrt. útján Keller Ferenc közvetett tulajdonába került 2.920.209 darabszámú Amixa Holding Nyrt. törzsrészvény. A K-Consultor Hungary Zrt. részéről ügyletkötésre nem került sor.

Ugyanezen a napon tette közzé a Társaság, hogy Keller Ferenc László és Keller Ferenc Lászlóné, mint a K-Consultor Hungary Zrt. korábbi tényleges tulajdonosai a cégbírósági bejegyzést követően kikerültek az Amixa Holding Nyrt. közvetett tulajdonosi köréből, ami azt jelenti, hogy közvetett módon „értékesítésre került” az általuk közvetett módon birtokolt 2.920.209 darabszámú Amixa Holding Nyrt. törzsrészvény (a K-Consultor Kft. üzletrészeinek értékesítéséből adódóan).

**2025. március 26-án** került publikálásra az Éves Rendes Közgyűlés meghívója.

**2025. április 4. napján** közzétette Éves Rendes Közgyűlésének előterjesztéseit és az azokhoz kapcsolódó 2024. évi IFRS egyedi és konszolidált jelentését, a Javadalmazási jelentést, a Felelős Társaságirányítási jelentést, valamint az Igazgatótanács és Auditbizottság jelentéseit.

**2025. április 25-én,** az Éves Rendes Közgyűlést követően megjelentette a közgyűlésen jóváhagyott határozatokat, továbbá a közgyűlés által már elfogadott 2024. évi IFRS egyedi és konszolidált beszámolót, a Javadalmazási jelentést, a Felelős Társaságirányítási jelentést, valamint az Igazgatótanács és Auditbizottság jelentéseit.

**2025. május 12-én** rendkívüli tájékoztatás keretében adta hírül, hogy a 2024. november 25. napján megkötött Hunorganic Kft. üzletrészeinek 100%-os megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződéshez köthetően a Hunorganic cégértékelési folyamata lezárult, amelynek eredményeképpen a Kibocsátó 1/2025. (05.12.) IT határozatával döntött az Üzletrész Adásvételi Szerződés módosítására vonatkozó javaslat jóváhagyásáról. Ennek alapján a Kibocsátó, valamint a Céltársaság tulajdonosai 2025. május 12. napján megkötötték az Üzletrész Adásvételi Szerződés 1. számú módosítását, amely szerint a Céltársaság



üzletrészeinek vételára, illetve az előleg a következők szerint alakul: az üzletrészek együttes ellenértéke 588.000.000 forint, míg az előleg 450.000.000 forint.

**2025. május 23.** napján a Társaság Igazgatótanácsa a megtartott ülésén meghozott határozatában – figyelemmel az előzményekre - az alábbiakról döntött:

A Társaság igazgatótanácsa (a 15/2024. (IV.30.) számú közgyűlési határozatban kapott felhatalmazása alapján) akként határozott, hogy a Társaság alaptőkéjét új tőzsrészesvények forgalomba hozatalával az Apportőrök nevében a Társaság által kibocsátandó új tőzsrészesvények átvételére vonatkozóan kiállított és cégszerűen aláírt, valamennyi végleges kötelezettségvállaló nyilatkozat a Társaság rendelkezésére bocsátásának napjával feltételesen felemeli.

**2025. május 30-án** közzétette – a 2025. április 25-i Éves Rendes Közgyűlésén jóváhagyott – alapszabályát.

**2026. június 19-én** publikálta, hogy a cégbíróság a 2025.06.18. napján kézbesített végzésével bejegyezte a Tőkeemelést, illetve az alapszabály módosítás tényét a cégjegyzékbe, továbbá a tőkeemelés alapján a Társaság által kibocsátott részesvények darabszáma 12.669.499-ről 13.006.098-ra változott.

**2025. június 19-én** manager ügyletről tájékoztatott a Seabull Invest Zrt. bejelentése szerint.

**2025. június 20-án** további manager ügyletről adott hírt K-Consultor Hungary Zrt. bejelentése alapján.

**2025. július 4-én** közzétette a PricewaterhouseCoopers Kft. független szakértői jelentését, nem pénzügyi vagyoni hozzájárulás értékéről.

**2025. július 16.** napján tájékoztatott, hogy a Társaság Igazgatótanácsának 2025. május 23. napján meghozott 1/2025. (V.23.) számú igazgatótanácsai határozata alapján a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. 271/2025. számú határozatával a Társaság 336.599 darab, egyenként 20 forint névértékű, 6.731.980 forint össznévértékű dematerializált, névre szóló „A” sorozatú tőzsrészesvényét 2025. július 16. napjával a tőzsdei kereskedésbe bevezette, melyre tekintettel a Terméklista adatai megfelelően módosításra kerültek.

**2025. szeptember 1-jén** manager ügyletről tájékoztatta a nyilvánosságot, mely tájékoztatást az Intercontinental Consulting & Trading Kft. által tett bejelentés alapján tette meg.

**2025. szeptember 30-án** közzétette 2025. évi I. féléves beszámolóját, valamint sajtóközleményét, amelyben 23 %-os árbevétel-növekedésről, pozitív eredményről és sikeresen lezárt akvizícióról adott hírt.



**2025. november 4.** napján a Valorum Kft. (székhely: 1139 Budapest, Váci út 81-83.; cégjegyzékszám: 01-09-372878) a Tpt. 61. § (1) bekezdésében foglaltak alapján bejelentést tett a Kibocsátó felé szavazati jogok elidegenítéséről.

**2025. november 13-án** a K-Consultor Hungary Zrt. bejelentését tette közzé.

**2025. december 12-én és december 18-án** az Intercontinental Consulting & Trading Kft. általi bejelentéseket hozta nyilvánosságra.

## **11. A beszámolási időszakot követő jelentős események:**

*2026. március 30. napján közzétette 2026. évi Éves Rendes Közgyűlésének meghívóját*

## **12. A Vállalkozás folytatása**

A Társaság, mint holdingvállalat az eddigi vagyonkezelési tevékenységet kívánja fenntartani, és a Foodnet és Hunorganic megszerzése mellett további élelmiszer, FMCG (Fast-Moving Consumer Goods, azaz gyorsan forgó fogyasztási cikkek) vagy akár más, ezektől eltérő területen horizontális vagy vertikális szinergiákat teremtő akvizíciókkal tervez értéket teremteni, ami – az eddigi iparági tapasztalatok, illetve az indikatív üzleti tervek alapján – középtávon és hosszabb távon a teljes saját tőkére vetítve is potenciálisan meghaladja a mindenkori inflációt és a piaci kötvénykamatok környezetét.

A Társaság legfontosabb célja értékeinek növelése és az értékteremtés a részvényesei számára. Működése során elsősorban reálgazdasági befektetésekre fókuszál, melynek keretében kedvező növekedési kilátásokkal rendelkező, és jó nyereségtermelő-képességű vállalati részesedéseket kíván megvásárolni.

A Magyar Nemzeti Bank által rendszeresen közzétett előrejelzések alapján a következő években a várhatóan alacsonyabb kamatkörnyezet miatt olcsóbb finanszírozási források miatt, illetve az operatív szinergiák miatt a Társaság portfólió társaságai között – a lehetséges tőkeáttételt is figyelembe véve – a saját tőkére vetítve jelentős értéknövekedést tervez elérni, ami közép és hosszabb távon potenciálisan a Céltársaság tőzsdei részvényárfolyamában is megnyilvánulhat.

A Társaság által folytatandó aktív vagyonkezelői tevékenységre tekintettel a Társaság alkalmazottai létszámának bővítését tervezi.

## **13. Vezető állású és a Társaság működését befolyásoló személyek**

Igazgatótanács tagjai 2025. április 25-től:



- Prutkay Zoltán – elnök
- Székely Gábor – tag
- Kovacs Viktor Lajos – tag
- Keller Ferenc – tag
- Koncz Péter – tag
- Juhász Attila- tag
- Verebélyi József Tamás-tag

Auditbizottság tagjai 2025. április 25-től:

- Székely Gábor – elnök
- Prutkay Zoltán – tag
- Kovacs Viktor Lajos - tag

Az Igazgatótanács tagjai a 26/2022. (06.13.) sz. közgyűlési határozat értelmében tiszteletdíjra jogosultak.

Az igazgatótanács elnöke éves bruttó 600.000, - Ft díjazásban, míg a többi igazgatótanácsi tag éves bruttó 500.000, - Ft díjazásban részesül.

Az auditbizottság tagjai tisztségükért továbbra sem részesülnek semmilyen díjazásban.

A díjazásokról külön javadalmazási jelentésben ad számot a Társaság.

**13.1 Vezető tisztségviselők AMIXA részvény tulajdona:**

2025. december 31-én a vezető tisztségviselők közül az alábbi tagok rendelkeztek Amixa Holding Nyrt. részvény tulajdonnal:

Név	Tisztség	"A" sorozatú törzsrészvény
Prutkay Zoltán	igazgatótanács elnöke	0 db
Kovacs Viktor	igazgatótanács tagja/auditbizottság tagja	0 db
Székely Gábor	igazgatótanács tagja/auditbizottság elnöke	0 db



Keller Ferenc*	igazgatótanács tagja	0 db
Koncz Péter	igazgatótanács tagja/auditbizottság tagja	0 db
Juhász Attila*	igazgatótanács tagja	db
Verebélyi József Tamás	igazgatótanács tagja	3.000 db

\*Keller Ferenc közvetve, a K-Consultor Hungary Zrt-n keresztül birtokolja a 3.228.072 db Amixa Holding Nyrt. törzsrészcényt.

\*Juhász Attila közvetve, az Intercontinental Consulting & Trading Kft.-n keresztül 111.700 db AMIXA Holding Nyrt. törzsrészcénnel rendelkezik.

#### 14. Foglalkoztatáspolitikai

2025. december 31-én az átlagos statisztikai állományi létszám Csoport szinten összesen 81 fő volt:

Foodnet Zrt. 29,3 fő

Tradiconsult Kft.: 21,6 fő

Amixa Holding Nyrt.: 3 fő

Hunorganic Kft.: 27 fő

A Társaság a kinevezett tisztségviselőinek juttatásairól és díjazásáról a 2025. évi Javadalmazási jelentésében számol be.

#### 15. Kutatás és kísérleti fejlesztés

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költségek nem kerültek elszámolásra.

#### 16. Környezetvédelem

Az Amixa Holding Nyrt. leánycégeinek tevékenységéből adódóan azonosításra kerültek olyan tevékenységek és területek, ahol felmerül a Társaság környezetre, illetve társadalomra gyakorolt pozitív és negatív hatásainak köre, és ezekhez kapcsolódó kockázatok mibenléte, illetve mértéke.

Az Amixa Holding Nyrt. leánycégeinek környezetre tett hatásai nagy vonalakban:



- termékgorgalmazásból adódó logisztikai tevékenységekből eredő közvetlen és közvetett üvegházhatású gázok emissziója (üzemanyag felhasználásból eredő károsanyag kibocsátás)
- a kereskedelmi és gyártási folyamatok során felhasznált energia mennyisége és emissziója
- termék előállítás során keletkezett selejt áru miatti hulladékmennyiség
- csomagolás során felhasznált göngyöleg, csomagolóanyagok mennyisége, keletkezett hulladék
- termék előállítás során felhasznált víz, és a kibocsátott szennyvíz mennyisége
- munkavállalói jóllétre gyakorolt lépések hatások mibenléte és mértéke
- fogyasztókra gyakorolt közvetett hatások

### **17. A tőzsdéi forgalmazás miatti kötelező közzétételek**

Az Amixa Nyrt. törzsrészevényeit a Budapesti Értéktőzsdére bevezették, ezért a következő közzétételeket is adja (Szt. 95/A és 95/B §).

A Társaság jegyzett tőkéje 2025. december 31. napján 260 122 eFt volt. A társaság alaptőkéje 13 006 098 db, egyenként 20 Ft névértékű, névre szóló, dematerializált úton kibocsátott, azonos jogokat megtestesítő törzsrészevényből áll.

A törzsrészevényeket a tőzsdére bevezették.

A részevények átruházására vonatkozó – Társaság által ismert – korlátozása nincsen, ilyen megállapodásról sem tud.

A törvényben írt jelentős részevényesek adatait a Budapesti Értéktőzsde honlapján a Társaság közzéteszi és a törvény által előírt időközönként frissíti.

Különleges irányítási jogokat biztosító részevénye a Társaságnak nincs.

A vezető tisztségviselőket a közgyűlés nevezheti ki és mozdíthatja el, a vezető tisztségviselő a tisztségről – a törvényi korlátok betartásával – bármikor lemondhat.

A Társaságnak nincs tudomása olyan részevényesek közötti megállapodásról, amely a kibocsátott részesedésekhez kapcsolódó jogok gyakorlását vagy azok átruházását korlátozná.

A Társaság nem kötött olyan megállapodást vezető tisztségviselőivel vagy munkavállalóival, amely kártalanítást ír elő a jogviszony megszűnése esetére nyilvános vételi ajánlat, lemondás vagy jogellenes megszüntetés kapcsán.



AMIXA HOLDING



A vezető tisztségviselők hatáskörét a vonatkozó jogszabályok, valamint a Társaság alapszabálya határozza meg, különös tekintettel a részvénykibocsátásra és -visszavásárlásra vonatkozó rendelkezésekre.

## Felelősségvállaló nyilatkozat

### Az AMIXA Holding Nyrt. 2025. évi konszolidált és egyedi IFRS jelentéséhez

Alulírott, Prutkay Zoltán, mint cégjegyzésre és képviselőre jogosult személy, az AMIXA Holding Nyrt. igazgatótanácsának elnökeként kijelentem, hogy:

az egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatások az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal összhangban készültek.

Az IFRS egyedi és konszolidált 2025. évi pénzügyi kimutatás a számviteli előírásoknak megfelelően, legjobb tudásunk szerint készült, valós és megbízható képet adva az Nyrt, valamint a Csoport eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad az Nyrt, valamint a Csoport helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb bizonytalansági tényezőket és kockázatokat.

A Jelentés nem hallgat el olyan tény, amely a Csoport helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

A Csoportnak tudomása van azon tényről, hogy Tpt. 57. §. (1) bekezdésének megfelelően a rendszeres és rendkívüli tájékoztatás (szabályozott információk nyilvánosságra hozatalának) elmaradásával, félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért felelősséggel tartozik.

A Jelentés egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatása, a beszámoló a nemzetközi könyvviteli sztenderdek (IFRS) szerint készült.

A Csoport 2025. évi IFRS egyedi és konszolidált jelentései teljes terjedelmében megtekinthető legkésőbb 2026. április 9-től az AMIXA Holding Nyrt. székhelyén (1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5.) és honlapján ([www.amixa.hu](http://www.amixa.hu)), a BÉT honlapján ([www.bet.hu](http://www.bet.hu)), valamint a Magyar Nemzeti Bank, kötelező közzétételi portálján ([www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu)).

Budapest, 2026. április 9.

.....

Prutkay Zoltán  
igazgatótanács elnöke  
Amixa Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság